

Estados Financieros Separados

NOVA AUSTRAL S.A.

Puerto Montt, Chile

31 de diciembre de 2021 y 2020



Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Nova Austral S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados adjuntos de Nova Austral S.A. que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros separados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros separados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros separados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de la Entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros separados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros separados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Nova Austral S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en un asunto, por empresa en marcha

Los estados financieros adjuntos han sido preparados bajo el supuesto de la Sociedad continuará como empresa en marcha. Como se indica en Nota 28 a los estados financieros, la Sociedad registra pérdidas recurrentes en sus operaciones y tiene déficit patrimonial. La evaluación de la Administración de estos hechos y circunstancias y los planes de la Administración respecto de estas materias, también se describen en la mencionada Nota 28. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la resolución de esta incertidumbre. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Estados Financieros Separados

Los mencionados estados financieros separados han sido preparados conforme a la Norma Internacional de Contabilidad N°28 “Estados financieros separados” por requerimiento de la Administración de la Sociedad, según se describe la Nota 2. Debido a esto, los presentes estados financieros separados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros de Nova Austral S.A. y Subsidiarias. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Puerto Montt, 30 de abril de 2022



Francisco Avendaño U.
EY Audit SpA

Estados Financieros Separados

NOVA AUSTRAL S.A.

31 de diciembre de 2021 y 2020

Indice

Estados Financieros Separados

Estados de Situación Financiera Separado.....	1
Estados de Resultados Integrales por Función Separado.....	3
Estados de Cambios en el Patrimonio Separado.....	4
Estados de Flujos de Efectivo Separado (método Directo).....	5
Notas a los Estados Financieros Separados.....	6
Nota 1 - Información Corporativa.....	6
Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados.....	6
a) Período contable.....	6
b) Declaración de cumplimiento.....	6
c) Bases de preparación.....	7
d) Moneda funcional.....	7
e) Uso de estimaciones y juicios.....	7
f) Transacciones en moneda extranjera y bases de conversión.....	8
g) Efectivo y equivalente de efectivo.....	9
h) Instrumentos financieros.....	9
i) Propiedades, planta y equipos.....	14
j) Costos de intereses.....	16
k) Activos intangibles.....	16
l) Arrendamientos.....	17
m) Activos biológicos.....	20
n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	21
o) Inventarios.....	22
p) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.....	22
q) Información financiera por segmentos operativos.....	23
r) Beneficios al personal.....	23
s) Reconocimiento de ingresos.....	23
t) Reconocimiento de costos.....	25
u) Deterioro de activos no financieros.....	25
v) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas.....	26
w) Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.....	28

Estados Financieros Separados

NOVA AUSTRAL S.A.

31 de diciembre de 2021 y 2020

Indice

Nota 3 - Cambios en Políticas y Estimaciones Contables	34
3.1) Cambio en la determinación del valor justo de activos biológicos	34
Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros	34
Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	39
Nota 6 - Instrumentos Financieros	40
Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar.....	43
Nota 8 - Saldo y Transacciones entre Entidades relacionadas.....	46
Nota 9 - Inventarios.....	48
Nota 10 - Activos Biológicos.....	49
Nota 11 - Otros Activos no Financieros, Corrientes.....	52
Nota 12 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía.....	52
Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipos.....	55
Nota 14 - Activos por Impuestos, Corrientes	57
Nota 15 - Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	58
Nota 16 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes.....	58
Nota 17 - Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar Corrientes y no Corrientes	61
Nota 18 - Provisión por Beneficios a los Empleados	62
Nota 19 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes.....	62
Nota 20 - Patrimonio	63
Nota 21 - Ingresos de Actividades Ordinarias	65
Nota 22 - Costo de Ventas	65
Nota 23 - Otras Ganancias.....	66
Nota 24 - Otros Ingresos (Gastos) por Función.....	66
Nota 25 - Gastos de Administración y Distribución.....	66
Nota 26 - Gastos Financieros e Ingresos Financieros	67
Nota 27 - Diferencias de Cambio	68
Nota 28 - Evolución del Negocio	69
Nota 29 - Contingencias y Gravámenes.....	70
Nota 30 - Medioambiente	91
Nota 31 - Hechos Posteriores	92

\$: Pesos Chilenos
M\$: Miles de Pesos Chilenos
UF : Unidad de Fomento
US\$: Dólares Estadounidenses

Estados Financieros Separados

NOVA AUSTRAL S.A.

31 de diciembre de 2021 y 2020

NOVA AUSTRAL S.A.

Estados de Situación Financiera Separados

31 de diciembre de

(en miles de dólares estadounidenses)

ACTIVOS	Nota	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	591	514
Otros activos no financieros	(11)	7.902	6.381
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(7)	711	859
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(8)	44.764	46.174
Inventarios	(9)	9.782	9.801
Activos biológicos	(10)	44.557	58.409
Activos por impuestos	(14)	12.345	19.316
Total activo corriente		<u>120.652</u>	<u>141.454</u>
Activo no Corriente			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(12)	8.740	8.473
Propiedades, planta y equipos	(13)	50.488	55.664
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(15)	23.368	8.874
Cuentas por cobrar		472	433
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(8)	123.439	121.585
Total activo no corriente		<u>206.507</u>	<u>195.029</u>
Total Activos		<u>327.159</u>	<u>336.483</u>

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos estados financieros

NOVA AUSTRAL S.A.

Estados de Situación Financiera Separados

31 de diciembre de

(en miles de dólares estadounidenses)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Pasivos			
Pasivo Corriente			
Otros pasivos financieros	(16)	70.206	47.958
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(17)	34.888	43.369
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(8)	1.588	5.065
Provisiones por beneficios a los empleados	(18)	1.250	1.535
Otros pasivos no financieros	(19)	1.885	1.616
Total pasivo corriente		<u>109.817</u>	<u>99.543</u>
Pasivo no Corriente			
Otros pasivos financieros	(16)	351.626	313.919
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	(17)	757	902
Total pasivo no corriente		<u>352.383</u>	<u>314.821</u>
Total pasivos		<u>462.200</u>	<u>414.364</u>
Patrimonio			
Capital emitido	(20)	1.000	1.000
Resultados acumulados	(20)	<u>(136.041)</u>	<u>(78.881)</u>
Total patrimonio		<u>(135.041)</u>	<u>(77.881)</u>
Total Pasivos y Patrimonio		<u>327.159</u>	<u>336.483</u>

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos estados financieros

NOVA AUSTRAL S.A.

Estados de Resultados Integrales por Función Separados

Por los años terminados al 31 de diciembre de

(en miles de dólares estadounidenses)

Estados de Resultados por Función Separados	Nota	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	(21)	79.794	127.406
Costo de ventas	(22)	<u>(108.682)</u>	<u>(130.225)</u>
Pérdida bruta antes de valor justo		(28.888)	(2.819)
(Cargo) Abono a resultados por valor justo por crecimiento de activos biológicos del ejercicio	(10)	2.324	(72)
(Cargo) Abono a resultados por valor justo de activos biológicos cosechados y vendidos		<u>725</u>	<u>(19.130)</u>
Pérdida bruta después de valor justo		<u>(25.839)</u>	<u>(22.021)</u>
Otras ganancias	(23)	8.038	14.424
Otros gastos por función	(24)	(6.675)	(10.927)
Costos de distribución	(25)	(2.063)	(3.299)
Gastos de administración	(25)	(7.370)	(12.903)
Participación en las (pérdidas) ganancias de asociadas		11.052	(12.435)
Gastos financieros	(26)	(43.957)	(39.772)
Ingresos financieros	(26)	<u>9.570</u>	<u>9.159</u>
Diferencias de cambio	(27)	<u>554</u>	<u>26</u>
Pérdida antes de Impuesto		(56.690)	(77.748)
Impuesto a las ganancias	(14)	<u>(114)</u>	<u>(108)</u>
Pérdida del ejercicio		<u>(56.804)</u>	<u>(77.856)</u>
Estados de Resultados Integrales Separados			
Resultado		(56.804)	(77.856)
Otros resultados integrales		<u>(356)</u>	<u>-</u>
Total resultado integral		<u>(57.160)</u>	<u>(77.856)</u>

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos estados financieros

NOVA AUSTRAL S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

(en miles de dólares estadounidenses)

	Capital Emitido	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial ejercicio actual 01.01.2021	1.000	(78.881)	(77.881)
Cambios en el patrimonio			
Pérdida del ejercicio	-	(56.804)	(56.804)
Otro resultado integral	-	(356)	(356)
Resultado integral	-	(57.160)	(57.160)
Total de cambio en patrimonio	-	(57.160)	(57.160)
Saldo final ejercicio actual 31.12.2021	1.000	(136.041)	(135.041)
Saldo inicial ejercicio actual 01.01.2020	1.000	(1.025)	(25)
Cambios en el patrimonio			
Pérdida del ejercicio	-	(77.856)	(77.856)
Total de cambio en patrimonio	-	(77.856)	(77.856)
Saldo final ejercicio actual 31.12.2020	1.000	(78.881)	(77.881)

NOVA AUSTRAL S.A.

Estados de Flujos de Efectivo Separado (Método Directo)

Por los años terminados al 31 de diciembre de

(en miles de dólares estadounidenses)

Estado de Flujos de Efectivo Separado	Nota	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		95.469	150.051
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		2.799	996
Otros cobros por actividades de operación		13.446	15.247
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(103.439)	(110.786)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(17.602)	(20.865)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(956)	(2.306)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(2.137)	(13.422)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(274)	(842)
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(12.694)	18.073
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Pagos para obtener el control de subsidiarias		-	(1.360)
Préstamos de entidades relacionadas		6.750	5.282
Préstamos a entidades relacionadas		(8.417)	(17.930)
Compras de propiedades, planta y equipo		(2.891)	(2.760)
Otras entradas (salidas) de efectivo		290	-
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(4.268)	(16.798)
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Importes procedentes de préstamos		21.250	10.750
Préstamos de entidades relacionadas		1.174	14.876
Intereses pagados		(4.004)	(15.321)
Incremento capital filial		(2.000)	(15.438)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(28)	(1.279)
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		16.392	(6.412)
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio			
		(570)	(5.137)
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo			
		647	44
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo			
		77	(5.093)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Período			
		514	5.607
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Período			
		591	514

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos estados financieros

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

(en miles de dólares estadounidenses)

Nota 1 - Información Corporativa

Nova Austral S.A., RUT 96.892.540-7, con domicilio legal en la ciudad de Porvenir, Chile, se constituyó como Sociedad Anónima cerrada mediante escritura pública de fecha 29 de noviembre de 1999, otorgada en la Notaría de Porvenir. Un extracto de dicha escritura fue inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, a fojas 14 vuelta N° 7 del año 1999 y publicado en el Diario Oficial de fecha 7 de diciembre de 1999.

Nova Austral S.A. (en adelante “la Sociedad”) tiene por objeto social la prestación de servicios de acuicultura en general, por cuenta propia o ajena; la reproducción en cautiverio o en medio libre de cualquier especie marina, como peces, crustáceos, etc.; la comercialización de éstas; la compra, venta, importación y exportación de éstas especies; y, en general, la realización de cualquier negocio, gestión o actividad agrícola, minera, comercial o industrial relacionada o conducente al objeto social antes indicado.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Nova Austral S.A. Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera, estas políticas han sido diseñadas en función de las IFRS vigentes al 31 de diciembre de 2021 y aplicadas de manera uniforme en todos los períodos que se presentan en estos Estados Financieros Separados.

a) Período contable

Los estados financieros separados (en adelante, “estados financieros”) cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Separados, al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de Resultados, Integrales Separados por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Separados, al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de Flujos de Efectivo Separados, por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

b) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros separados de Nova Austral S.A. han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS, por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las cuales han sido adoptadas de manera explícita y sin reserva en Chile. Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de dólares estadounidenses, siendo el dólar la moneda funcional de la Sociedad excepto por la presentación de sus inversiones en filiales, las cuales se presentan valorizadas al costo y no han sido consolidadas. Consistente con lo anterior, las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus filiales no han sido eliminadas en los presentes estados financieros separados.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

b) Declaración de cumplimiento (continuación)

Estos estados financieros separados solo sirven para hacer un análisis individual de los estados financieros de Nova Austral S.A., por lo tanto, éstos deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Nova Austral S.A.

La información contenida en estos estados financieros es de responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2021 fueron aprobados por el Directorio en sesión de fecha 29 de abril de 2022.

c) Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las IFRS. El importe en libros de los activos y pasivos, cubiertos con las operaciones que califican para la contabilidad de cobertura, se ajustan para reflejar los cambios en el valor razonable en relación con los riesgos cubiertos.

d) Moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que las entidades operan. Los estados financieros se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

e) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con IFRS requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

e) Uso de estimaciones y juicios (continuación)

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, son los siguientes:

- Estimación del valor de mercado de activos biológicos
- Estimación de la vida útil de propiedades, plantas y equipos
- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos
- Estimación de recuperabilidad de activos intangibles de vida útil indefinida
- Estimación de deterioro cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar
- Estimación de provisiones por contingencias y beneficios legales

f) Transacciones en moneda extranjera y bases de conversión

Las transacciones en monedas, distintas al dólar, se consideran transacciones en moneda extranjera y son convertidas a la moneda funcional respectiva de las entidades en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, a la fecha de reporte son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera, en partidas monetarias es la diferencia entre el costo amortizado de la moneda funcional al comienzo del período, ajustada por intereses y pagos efectivos durante el período y el costo amortizado en moneda extranjera convertido a la tasa de cambio al final del período.

Los activos y pasivos no monetarios denominados en monedas extranjeras, que son valorizados al valor razonable, son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que son valorizadas al costo histórico en una moneda extranjera se convierten a la tasa de cambio a la fecha de la transacción. Las diferencias en moneda extranjera, distinta al dólar, que surgen durante la reconversión son reconocidas en resultados, excepto en el caso de diferencias que surjan en la reconversión de instrumentos de capital disponibles para la venta, un pasivo financiero designado como cobertura de la inversión neta en una operación en el extranjero, o coberturas de flujo de efectivo calificadas, son reconocidas directamente en otro resultado integral.

Los activos y pasivos en pesos chilenos (CLP), Euros y Unidades de Fomento (UF), han sido convertidos a dólares estadounidenses (moneda de reporte US\$) a los tipos de cambio observados a la fecha de cada cierre, según lo siguiente:

Moneda o Unidad	2021 US\$	2020 US\$
Peso chileno	0,0012	0,0014
Euro	0,8839	0,8141
Unidad de Fomento	<u>36,6901</u>	<u>40,8894</u>

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

g) Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo incluye dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable y usado por la Sociedad en la Administración de sus compromisos de corto plazo.

El efectivo y equivalente al efectivo se reconoce en el estado de situación financiera al costo amortizado.

h) Instrumentos financieros

La IFRS 9 Instrumentos Financieros reemplaza a la IAS39 Instrumentos Financieros, reconocimiento y medición para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018, que reúne los tres aspectos de la contabilidad de los instrumentos financieros: clasificación y medición; deterioro y contabilidad de cobertura.

i) Clasificación y medición

Nova Austral mide inicialmente un activo financiero a su valor razonable más, en el caso de un activo financiero que no se encuentra al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción.

Los instrumentos financieros de deuda se miden posteriormente al valor razonable con cambios en resultados, el costo amortizado o el valor razonable a través de otro resultado integral. La clasificación se basa en dos criterios: el modelo de negocio de la Sociedad para administrar los activos; y si los flujos de efectivo contractuales de los instrumentos representan únicamente pagos de capital e intereses sobre el monto principal pendiente criterio "Solamente Pago de Principal e Intereses" (SPPI).

La nueva clasificación y medición de los activos financieros de deuda de Nova Austral son los siguientes:

- Instrumentos de deuda a costo amortizado para activos financieros que se mantienen dentro de un modelo de negocio con el objetivo de mantener los activos financieros a fin de recolectar flujos de efectivo contractuales que cumplan con el criterio SPPI. Esta categoría incluye las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, y los préstamos incluidos en Otros activos financieros no corrientes.
- Instrumentos de deuda en otro resultado integral, con ganancias o pérdidas recicladas a resultados en el momento de su realización. Los activos financieros en esta categoría son los instrumentos de deuda cotizados de la Sociedad que cumplen con el criterio SPPI y se mantienen dentro de un modelo comercial tanto para cobrar los flujos de efectivo como para vender.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Instrumentos financieros (continuación)

i) Clasificación y medición (continuación)

Otros activos financieros se clasifican y, posteriormente, se miden de la siguiente manera:

- Instrumentos de capital en otro resultado integral, sin reciclaje de ganancias o pérdidas a resultados en el momento de su realización. Esta categoría solo incluye los instrumentos de capital, que la Compañía tiene la intención de mantener en el futuro previsible y que ha elegido irrevocablemente para clasificarlos en el reconocimiento inicial o la transición.
- Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados comprenden instrumentos derivados e instrumentos de capital cotizados que Nova Austral no ha elegido irrevocablemente, en el reconocimiento inicial o transición, para clasificar en otros resultados integrales. Esta categoría también incluye instrumentos de deuda cuyas características de flujo de caja no cumplan con el criterio SPPI o que no se encuentren dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo sea recolectar flujos de efectivo contractuales o acumular flujos de efectivo contractuales y vender.

ii) Deterioro

La IFRS 9 requiere que Nova Austral registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida. Nova Austral aplicó el modelo simplificado y registró las pérdidas esperadas en la vida de todos los deudores comerciales.

Nova Austral ha establecido una matriz de provisiones que se basa en la experiencia histórica de pérdidas crediticias de la Compañía, ajustada por factores prospectivos específicos para los deudores y el entorno económico.

Para otros activos financieros de la deuda, la pérdida esperada se basa en la pérdida esperada de 12 meses. La pérdida crediticia esperada de 12 meses es la porción de pérdida esperada de por vida que resulta de eventos predeterminados en un instrumento financiero que son posibles dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de presentación. Sin embargo, cuando ha habido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde el origen, la asignación se basará en la pérdida esperada de por vida.

La adopción de los requisitos de deterioro de pérdidas crediticias esperadas de la IFRS 9 dio como resultado aumentos en las provisiones por deterioro de los activos financieros de deuda de Nova Austral, los cuales se revelan en nota 7.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Instrumentos financieros (continuación)

iii) Contabilidad de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Nova Austral, designa determinados derivados como:

- Coberturas del valor razonable de activos o pasivos reconocidos o compromisos a firme (cobertura del valor razonable);
- Coberturas de un riesgo concreto asociado a un activo o pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- Coberturas de una inversión neta en una entidad del extranjero o cuya moneda funcional es diferente a la de la matriz (cobertura de inversión neta).

Nova Austral documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para manejar varias transacciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

Los derivados negociables se clasifican como un activo o pasivo corriente.

La Sociedad no mantiene, al 31 de diciembre de 2021 y 2020, instrumentos de derivados.

iv) Coberturas de valor razonable

Los cambios en el valor razonable de los derivados que son designados y califican como coberturas de valor razonable se registran en el estado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o del pasivo cubierto atribuible al riesgo cubierto.

La ganancia o pérdida relacionada con la porción efectiva de permutas de interés (“swaps”) que cubren préstamos a tasas de interés fijas se reconoce en el estado de ganancias y pérdidas como “costos financieros”.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Instrumentos financieros (continuación)

iv) Coberturas de valor razonable (continuación)

La ganancia o pérdida relacionada con la porción inefectiva se reconoce también en el estado de resultados. Los cambios en el valor razonable de los préstamos a tasa de interés fija cubiertos atribuibles al riesgo de tasa de interés se reconocen en el estado de resultados como "costos financieros".

Si la cobertura deja de cumplir con los criterios para ser reconocida a través del tratamiento contable de coberturas, el ajuste en el valor en libros de la partida cubierta, para la cual se utiliza el método de la tasa de interés efectiva, se amortiza en resultados en el período remanente hasta su vencimiento.

La Sociedad no tiene instrumentos de cobertura al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

v) Coberturas de flujos de efectivo

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados que son designados y que califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en el patrimonio a través del estado de otros resultados integrales. La ganancia o pérdida relativa a la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados.

Los montos acumulados en el patrimonio neto se reciclan al estado de resultados en los períodos o ejercicios en los que la partida cubierta afecta los resultados (por ejemplo, cuando la venta proyectada cubierta ocurre o el flujo cubierto se realiza). Sin embargo, cuando la transacción prevista cubierta da como resultado el reconocimiento de un activo no financiero (por ejemplo, existencias o activos fijos), las ganancias o pérdidas previamente reconocidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen como parte del costo inicial del activo. Los montos diferidos son finalmente reconocidos en el costo de los productos vendidos, si se trata de existencias, o en la depreciación, si se trata de propiedades, planta y equipo.

Cuando un instrumento de cobertura expira o se vende, o cuando deja de cumplir con los criterios para ser reconocido a través del tratamiento contable de coberturas, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio a esa fecha permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción proyectada afecte al estado de resultados.

Cuando se espere que ya no se produzca una transacción proyectada la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados.

La Sociedad no tiene instrumentos de cobertura al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Instrumentos financieros (continuación)

vi) Coberturas de inversión neta en el exterior

Las coberturas de inversiones netas de operaciones en el exterior (o de subsidiarias/asociadas con moneda funcional diferente de la matriz) se contabilizan de manera similar a las coberturas de flujos de efectivo. Cualquier ganancia o pérdida del instrumento de cobertura relacionada con la porción efectiva de la cobertura se reconoce en el patrimonio a través del estado de resultados integral. La ganancia o pérdida relacionada con la porción inefectiva de la cobertura se reconoce inmediatamente en resultados.

Las ganancias y pérdidas acumuladas en el patrimonio se transfieren al estado de resultados cuando la operación en el exterior se vende o se le da parcialmente de baja.

La Sociedad no tiene instrumentos de cobertura al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

vii) Coberturas a valor razonable a través de resultados

Ciertos instrumentos financieros derivados no califican para ser reconocidos a través del tratamiento contable de coberturas y se registran a su valor razonable a través de resultados. Cualquier cambio en el valor razonable de estos derivados se reconoce inmediatamente en el estado de resultados.

La Sociedad no tiene instrumentos de cobertura al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

viii) Pasivos financieros

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

Instrumentos de patrimonio: Se considera a cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión.

Pasivos financieros: Se clasifican ya sea como pasivo financiero a "valor razonable a través de resultados", o como "otros pasivos financieros".

- a) Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Instrumentos financieros (continuación)

viii) Pasivos financieros (continuación)

- b) Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la tasa efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar, durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado un período menor, cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

i) Propiedades, planta y equipos

i) Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedades, planta y equipos son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

De acuerdo a NIIF 16 “Arrendamientos”, la Sociedad reconoce los activos por derechos de uso considerando como referencia los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento, usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por la norma. Los activos de derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial van a incurrir en gastos de amortización a través del período del contrato.

El costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, y los costos por préstamos capitalizados. Los costos también pueden incluir transferencias desde el patrimonio de cualquier ganancia o pérdida sobre las coberturas de flujo de efectivo calificado de adquisiciones de propiedades, planta y equipos.

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedades, planta y equipos.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

i) Propiedades, planta y equipos (continuación)

i) Reconocimiento y medición (continuación)

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipos son determinadas comparando el ingreso obtenido de la venta con los valores en libros de la propiedades, planta y equipos y la diferencia se reconoce neta dentro de otros ingresos u otros gastos en resultados.

ii) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la Sociedad y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de la propiedad, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

iii) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas.

Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que la Sociedad obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento.

Los terrenos no se deprecian.

Las vidas útiles estimadas en años para el período actual y comparativo son las siguientes:

Conceptos de Propiedad, Planta y Equipo	Vida Util Mínima	Vida Util Máxima
Edificios y Construcciones	5	45
Maquinarias y equipos	2	20
Instalaciones fijas y accesorios	5	15
Derechos de uso	2	5
Otros activos fijos	2	10

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Costos de intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

k) Activos intangibles

Los activos intangibles con vida útil definida son registrados al costo menos su amortización acumulada y el monto acumulado de las pérdidas por deterioro si las hubiese. Los activos intangibles generados internamente, excluyendo los costos de desarrollo, no son capitalizados y el gasto es reflejado en el estado de resultados en el período en que se incurren.

i) Costos de adquisición y desarrollo de programas computacionales

Los costos de adquisición y desarrollo de programas computacionales relevante y específico para la Sociedad son activados y amortizados en el período en que se espera generaran ingresos por su uso cuya vida útil ha sido definida en un plazo de 60 meses.

ii) Concesiones de acuicultura y derechos de agua

Las concesiones de acuicultura y derechos de agua otorgadas por el estado y/o adquiridas a terceros se presentan a su costo histórico. La vida útil indefinida es objeto de revisión en cada período para el que se presente información, con el fin de determinar si los eventos y las circunstancias permiten seguir apoyando la evaluación de la vida útil indefinida para dicho activo.

La Sociedad posee 5 concesiones que se encuentran bajo un Parque Nacional las que poseen una vida útil de 25 años, renovables por otros 25 años (se amortizan en 50 años, todas cumplen con el marco regulador y legal vigente. Las demás concesiones y derechos de agua poseen vida útil indefinida y están sujetas a pruebas de deterioro anual.

iii) Amortizaciones

Las amortizaciones, de los activos intangibles con vida útil definida, son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado y los años de vida útil estimada. Los plazos de amortización para los activos intangibles son los siguientes:

Programas informáticos	entre 2 y 5 años
Licencias y software	entre 2 y 5 años
Concesiones acuícolas Parque Nacional	50 años
Concesiones acuícolas Canal Beagle	40 años

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

k) Activos intangibles (continuación)

iv) Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos, incluyendo los desembolsos para generar internamente plusvalías y marcas, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

l) Arrendamientos

La Compañía ha aplicado IFRS 16 “Arrendamientos” utilizando el enfoque retrospectivo modificado desde el 1 de enero de 2019 y, por lo tanto, la información comparativa no se ha reexpresado y se continúa informando según IAS 17 “Arrendamientos” e IFRIC 4 “Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento”.

i) Política aplicable a partir del 1 de enero de 2019

Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si este es, o contiene, un arrendamiento, es decir si el contrato da derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado, Nova Austral evalúa si:

- 1) El contrato implica el uso de un activo identificado, esto puede especificarse explícita o implícitamente. Si el proveedor tiene un derecho de sustitución sustancial, entonces el activo no se identifica;
- 2) La Entidad tiene el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo durante el período; y
- 3) La Entidad tiene derecho a dirigir el uso del activo, este derecho se tiene cuando la toma de decisiones es relevante, por ejemplo, cómo y para qué propósito se utiliza el activo. La Compañía tiene el derecho de dirigir el uso del activo si tiene derecho a operar el activo, o diseñó el activo de una manera que predetermina cómo y con qué propósito se utilizará.

Al inicio o en la reevaluación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Entidad asigna la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios relativos independientes, es decir, asignando el costo de capital asociado de manera separada.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

I) Arrendamientos (continuación)

ii) Arrendatario

Nova Austral S.A. reconoce un derecho de uso del activo y un pasivo por arrendamiento en la fecha de inicio del arrendamiento. El derecho de uso del activo se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en la fecha de inicio o antes, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

El derecho de uso del activo se deprecia posteriormente utilizando el método lineal desde la fecha de inicio hasta el final del período de vida útil estimada de acuerdo al plazo del contrato. Las vidas útiles estimadas del derecho de uso de los activos se determinan considerando las futuras renovaciones de acuerdo al plazo del contrato. Además, el derecho de uso del activo se reduce periódicamente por pérdidas por deterioro del valor, si corresponde, y se ajusta para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos futuros, se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento de la Compañía, incorporando ajustes adicionales considerando el riesgo del país y de cada una de las subsidiarias.

Los pagos de arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento comprenden lo siguiente:

- Pagos fijos, incluidos en el contrato.
- El precio de ejercicio bajo una opción de compra que la Compañía puede razonablemente ejercer.
- Pagos de arrendamiento en un período de renovación opcional si la Compañía está razonablemente segura de ejercer una opción de extensión.
- Sanciones por la terminación anticipada de un arrendamiento a menos que la Compañía esté razonablemente segura de no terminar anticipadamente el contrato.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de tasa interés efectiva. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa.

Cuando el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del derecho de uso del activo, o se registra en Ganancia (pérdida) si el valor en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

I) Arrendamientos (continuación)

ii) Arrendatario (continuación)

Nova Austral presenta los activos por derecho de uso en el rubro de Propiedades, planta y equipo y las obligaciones asociadas en Pasivos por arrendamientos operativos, corrientes y no corrientes, dentro del Estado de Situación Financiera.

Nova Austral ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos de arrendamiento para aquellos contratos cuyo plazo es de 12 meses o inferior, y para aquellos contratos cuyos activos subyacentes son de bajo valor. La Entidad reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estas operaciones como un gasto lineal durante el plazo del contrato.

Tratamiento bajo IAS 17

En el período comparativo, como arrendatario, Nova Austral clasificó los arrendamientos que transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad como arrendamientos financieros.

Los activos mantenidos bajo otros arrendamientos se clasificaron como arrendamientos operativos y no se reconocieron en el Estado de Situación Financiera. Los pagos realizados en virtud de arrendamientos operativos se reconocieron en resultados linealmente durante el plazo del contrato. Los incentivos de arrendamiento recibidos se reconocieron como parte integral del gasto total del arrendamiento durante el plazo del contrato.

iii) Cuando una entidad del grupo es el arrendador

Cuando los activos son arrendados a terceros bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento se reconoce como una cuenta financiera a cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento financiero se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja una tasa de rendimiento periódico constante.

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se incluyen dentro del rubro de propiedades, planta y equipo o en propiedades de inversión según corresponda.

Los ingresos derivados del arrendamiento operativo se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 no hay activos del grupo arrendados a terceros.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

m) Activos biológicos

Los activos biológicos, que incluyen peces en engorda en el mar, son valuados tanto en el momento de su reconocimiento inicial como con posterioridad conforme a las definiciones contenidas en NIC 41.

Para peces en engorda en Agua Mar, se ha adoptado un modelo de valorización que determina el ajuste del Valor Justo aplicando un factor de riesgo sobre el margen esperable de la biomasa de cada centro de engorda, descontado desde que el salmón es comercializable. Se utiliza un modelo exponencial de interpolación el cual considera dos puntos de borde, el primero es el valor del smolt puesto en agua de mar y el segundo es el valor de un pez comercializable, lo cual se utiliza por centro de cultivo, interpretándose que aquellos centros de cultivo con mismos niveles de rendimiento y calidad generan un valor de biomasa similar. Este modelo de valorización se interpreta de forma tal, que el factor de riesgo mencionado se considera en la tasa de descuento, y por consiguiente, incluye un valor teórico del costo de una concesión para obtener el margen esperado de la biomasa. Por lo tanto, a aquellos centros con un menor costo de producción y mayor calidad se les debiese asignar un mayor costo de concesión y viceversa.

En términos de la metodología del modelo, variaciones en los precios de ventas proyectados futuros tienen efectos directos en aquellos peces que están en su punto de cosecha, por otra parte, el efecto del precio sobre el aumento de peso en el futuro se asignará a la licencia y se reconocerá con el tiempo a medida que disminuye el tiempo restante de los peces en el mar. Esto se traduce que, al momento de la siembra en agua de mar, aun cuando en el mercado existan precios altos, no se generara un ajuste de valor justo, ya que la rentabilidad que se podría originar se asigna a periodos futuros (rendimiento de la licencia).

La estimación del valor justo de la biomasa de peces se basa en los siguientes ítems: volumen de biomasa de peces, pesos promedios de la biomasa, costos acumulados de la biomasa de cada centro, costos estimados remanentes y precios estimados de venta.

Volumen de biomasa de peces

El volumen de biomasa de peces se basa en el número de smolts sembrados en el agua de mar, la estimación de crecimiento, la mortalidad identificada en el período, entre otros. La incertidumbre con respecto al volumen de biomasa es normalmente menor en ausencia de eventos de mortalidad masiva o si los peces presentaron enfermedades agudas durante el ciclo. Estas mortalidades son registradas y absorbidas en el costo de los activos biológicos. De existir desviaciones extraordinarias de mortalidades son reconocidas en el estado de resultados del ejercicio, en el rubro otros gastos por función.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

m) Activos biológicos (continuación)

Volumen de biomasa de peces (continuación)

La biomasa será aquella existente al momento del cálculo para cada centro de cultivo donde el peso de cosecha objetivo dependerá del rendimiento esperado de cada centro.

La estimación de biomasa y costos directos e indirectos se va perfeccionando en cada periodo de cálculo disminuyendo la incertidumbre en la medida que se acerca el momento en que el salmón es comercializable.

Ingresos

Nova Austral, utiliza para la determinación del valor razonable los precios de venta de productos en mercados representativos que se puedan obtener de bases estadísticas internacionales de los informes Urner Barry. Los precios se reducen por los costos de cosecha y los costos de flete de mercado, para llegar a un valor neto en agua de mar.

Bajo el modelo actual, al total de la biomasa en los centros de engorda se le determina el ajuste a valor justo. Los cambios en el valor justo de los activos biológicos se reflejan en el estado de resultado del período.

Todos los activos biológicos se clasifican como activos biológicos corrientes, por ser parte del ciclo normal de cultivo que concluye con la cosecha de los peces.

La pérdida o utilidad en la venta de estos activos puede variar respecto del cálculo a valores justos determinado al cierre del ejercicio.

Nivel de jerarquía

De acuerdo a lo que establece la IFRS 13 la jerarquía del valor razonable está determinado de acuerdo a los datos de entrada utilizados. El nivel de Jerarquía que corresponde al modelo de la empresa es el Nivel III. Respecto a las variables no observables, la más significativa son los precios de venta y peso promedio.

n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Nova Austral S.A. se encuentra exenta de impuesto a la renta por aplicación de la Ley Navarino N°18.392, ley que establece que por un periodo de 50 años a partir de su publicación 14 de enero de 1985, se obtendrán franquicias tributarias tales como la Exención de Impuesto de Primera Categoría y una Bonificación del 20% de las ventas, realizadas al territorio nacional, de los bienes producidos en el territorio beneficiado.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos (continuación)

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos son reconocidos en resultados excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio, en otros resultados integral o provienen de una combinación de negocios.

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada la ley N°20.780, de la Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación estableciendo principalmente dos regímenes de tributación (renta atribuida y semi integrada), que incluye un aumento gradual en la tasa de impuesto de primera categoría. La tasa de impuesto a la renta para el periodo 2014 aumentó a 21%, 22,5% para el 2015, 24% 2016, 25% (atribuida) o 25,5% (semi integrado) en 2017 y 2018 en adelante la tasa será de 25% para el sistema de renta atribuida y de 27% para el sistema de renta semi integrada. La Sociedad optó por el régimen de tributación semi integrada.

o) Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método precio medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas, el ajuste de fair value, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye costos de financiamiento ni diferencias de cambio.

El valor neto realizable, es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y/o poner los inventarios en su condición de venta. Por las reducciones de valor en libros de las existencias a su valor neto realizable, se constituye una estimación para desvalorización de existencias con cargo a resultados del ejercicio en que ocurren tales reducciones.

En el caso del costo del inventario adquirido (alimento para peces, materiales e insumos), el costo de adquisición comprende el precio de compra, derechos de internación, transporte, y otros costos atribuibles a la adquisición de las mercaderías.

p) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

Debido a la entrada en vigencia de la NIIF 16 "Arrendamientos" los pagos por arrendamiento se registran de acuerdo al siguiente criterio:

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

p) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar (continuación)

Contabilidad del arrendatario: requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, se clasifiquen como cuentas por pagar operacionales. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar.

En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la amortización del derecho de uso y el reconocimiento de un gasto financiero. La norma incluye como exención de reconocimiento los contratos de arriendo con plazo inferior a 12 meses y los de bajo valor.

Contabilidad del arrendador: El arrendador continuará clasificando los arrendamientos bajo los mismos principios de la norma actual.

q) Información financiera por segmentos operativos

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad posee un solo segmento operativo, correspondiente a cultivo, proceso y comercialización de Salmones.

r) Beneficios al personal

i) Vacaciones al personal

Nova Austral S.A. reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, el que se registra a su valor nominal. El concepto referido a beneficios por vacaciones es reconocido como gasto a medida que el servicio relacionado se provea.

ii) Beneficios post empleo

Nova Austral S.A. no presenta obligaciones contractuales ni voluntarias relevantes o materiales por indemnizaciones por cese a servicios del personal, y las constituyen sólo en la medida que exista una obligación legal asociada. No existen otros beneficios post empleo para el personal de la Sociedad.

s) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen por un monto que refleja la contraprestación recibida o a recibir que la entidad tiene derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. La entidad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por IFRS 15 a los contratos con sus clientes (identificación del contrato, identificar obligaciones de desempeño, determinar el precio de la transacción, asignar el precio, reconocer el ingreso). También ha evaluado la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

s) Reconocimiento de ingresos (continuación)

Nova Austral reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la norma y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de Nova Austral, tal como se describe a continuación:

i) Venta de productos en el mercado doméstico

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de Salmon fresco y congelado. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, y descuentos a clientes, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de control y beneficios de los mismos.

ii) Exportación

En general las condiciones de entrega por la venta de Salmon fresco y congelado de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, FOB (Free on Board), CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares, en ambos casos, el punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se transfiere el control de los bienes.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

iii) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectiva.

iv) Venta de bienes muebles

Las ventas de bienes muebles incluyen por lo general una obligación de desempeño, por lo que el ingreso por ventas se materializa al momento de la entrega del control del bien vendido por parte del cliente.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

s) Reconocimiento de ingresos (continuación)

v) Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

t) Reconocimiento de costos

El costo de venta, que corresponde mayoritariamente al costo de producción de salmón en sus categorías congelado y fresco que comercializa la Compañía, se registra en el resultado del ejercicio en la fecha de su entrega al cliente, en forma simultánea al reconocimiento de las ventas. Los otros costos y gastos se reconocen en el momento en que se incurren, independientemente del momento en que se paguen y, de ser el caso, en el mismo periodo en el que se reconocen los ingresos con los que se relacionan.

u) Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización. Estos, anualmente o cuando se detectan evidencias de deterioro, se someten a las pruebas de deterioro de modo de asegurar que el valor contable no supere el valor recuperable.

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el valor en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor en libros del activo sobre su valor recuperable.

El valor recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para que haya flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión (Plusvalía), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance para verificar posibles reversiones del deterioro.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

v) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

La Compañía aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2021 o fecha posterior.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Enmiendas		Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia - fase 2	1 de enero de 2021
IFRS 16	Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19, posteriores al 30 de junio 2021	1 de abril de 2021

IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia - Fase 2

En agosto de 2020, el IASB publicó la segunda fase de la Reforma de la Tasa de Interés de Referencia que comprende enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16. Con esta publicación, el IASB completa su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera.

Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que abordan los efectos en la información financiera cuando una tasa de interés de referencia (IBOR, por sus siglas inglés) es reemplazada por una tasa de interés alternativa casi libres de riesgo.

Las enmiendas son requeridas y la aplicación anticipada es permitida. Una relación de cobertura debe ser reanudada si la relación de cobertura fue descontinuada únicamente debido a los cambios requeridos por la reforma de la tasa de interés de referencia y, por ello, no habría sido descontinuada si la segunda fase de enmiendas hubiese sido aplicada en ese momento. Si bien su aplicación es retrospectiva, no se requiere que una entidad reexpresé períodos anteriores.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2021, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

v) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas (continuación)

IFRS 16 Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19, posteriores al 30 de junio de 2021

En marzo de 2021, el IASB modificó las condiciones de la solución práctica en la NIIF 16 en relación con la aplicación de la guía de la NIIF 16 sobre modificaciones de alquileres que surgen como consecuencia del Covid-19.

Como solución práctica, un arrendatario puede optar por no evaluar si una concesión de un alquiler relacionado con el Covid-19 de un arrendador es una modificación del arrendamiento. Un arrendatario que realiza esta elección contabiliza cualquier cambio en los pagos de arrendamiento que resulten del alquiler relacionada con el covid-19 de la misma manera que contabilizaría el cambio según la NIIF 16, si el cambio no fuera una modificación del arrendamiento.

Asimismo, el expediente práctico aplica ahora a los alquileres en el cual cualquier reducción en los pagos del arrendamiento afecta sólo a los pagos que originalmente vencen en o antes del 30 de junio de 2022, siempre que se cumplan las otras condiciones para aplicar el expediente práctico.

Un arrendatario aplicará esta solución práctica de forma retroactiva, reconociendo el efecto acumulado de la aplicación inicial de la enmienda como un ajuste en el saldo inicial de los resultados acumulados (u otro componente del patrimonio, según proceda) al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el cual el arrendatario aplique por primera vez la enmienda. El arrendatario no estará obligado a revelar la información requerida por el párrafo 28 (f) de la IAS 8.

IFRS 16 Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19, posteriores al 30 de junio de 2021

De acuerdo con el párrafo 2 de la NIIF 16, se requiere que un arrendatario aplique la solución de manera consistente a contratos elegibles con características similares y en circunstancias parecidas, independientemente de si el contrato se volvió elegible para la solución práctica antes o después de la modificación.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2021, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

w) Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Normas e Interpretaciones	Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 17 Contratos de Seguro	1 de enero de 2023

IFRS 17 Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 *Contratos de Seguros*, una nueva norma de contabilidad específica para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entre en vigencia sustituirá a IFRS 4 *Contratos de Seguro* emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con determinadas características de participación discrecional.

Algunas excepciones dentro del alcance podrán ser aplicadas.

En diciembre de 2021, el IASB modificó la NIIF 17 para agregar una opción de transición para una "superposición de clasificación" para abordar las posibles asimetrías contables entre los activos financieros y los pasivos por contratos de seguro en la información comparativa presentada en la aplicación inicial de la NIIF 17.

Si una entidad elige aplicar la superposición de clasificación, sólo puede hacerlo para períodos comparativos a los que aplica la NIIF 17 (es decir, desde la fecha de transición hasta la fecha de aplicación inicial de la NIIF 17).

IFRS 17 será efectiva para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023, requiriéndose cifras comparativas. La aplicación anticipada es permitida, siempre que la entidad aplique IFRS 9 *Instrumentos Financieros*, en o antes de la fecha en la que se aplique por primera vez IFRS 17.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

w) Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022 (continuación)

IFRS 17 Contratos de Seguro (continuación)

La Sociedad efectuará la evaluación del impacto de enmienda una vez entre en vigencia

Enmiendas		Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
IAS 16	Propiedad, planta y equipo: productos obtenidos antes del uso previsto	1 de enero de 2022
IAS 37	Contratos onerosos - costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2023
IAS 8	Definición de la estimación contable	1 de enero de 2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

FRS 3 Referencia al Marco Conceptual

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IFRS 3 Combinaciones de Negocios - Referencia al Marco Conceptual. Estas enmiendas están destinadas a reemplazar la referencia a una versión anterior del Marco Conceptual del IASB (Marco de 1989) con una referencia a la versión actual emitida en marzo 2018 sin cambiar significativamente sus requerimientos.

Las enmiendas serán efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022 y deben ser aplicadas retrospectivamente. Se permite la aplicación anticipada si, al mismo tiempo o con anterioridad, una entidad aplica también todas las enmiendas contenidas en las enmiendas a las Referencias al Marco Conceptual de las Normas IFRS emitidas en marzo de 2018.

Las enmiendas proporcionarán consistencia en la información financiera y evitarán posibles confusiones por tener más de una versión del Marco Conceptual en uso.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

w) Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022 (continuación)

IAS 16 Propiedad, plata y equipo: Productos Obtenidos antes del Uso Previsto

La enmienda prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo, cualquier venta obtenida al llevar ese activo a la ubicación y condiciones necesarias para que pueda operar en la forma prevista por la Gerencia. En su lugar, una entidad reconocerá los productos procedentes de la venta de esos elementos, y su costo, en el resultado del periodo, de acuerdo con las normas aplicables.

La enmienda será efectiva para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente sólo a los elementos de propiedades, planta y equipo disponibles para su uso en o después del comienzo del primer periodo presentado en los estados financieros en los que la entidad aplique por primera vez la enmienda.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IAS 37 Contratos onerosos - costo de cumplimiento de un contrato

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IAS 37 *Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes* para especificar los costos que una entidad necesita incluir al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas.

La enmienda será efectiva para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente a los contratos existentes al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el que la entidad aplique por primera vez la enmienda (fecha de la aplicación inicial). La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

Las enmiendas están destinadas a proporcionar claridad y ayudar a garantizar la aplicación consistente de la norma. Las entidades que aplicaron previamente el enfoque de costo incremental verán un aumento en las provisiones para reflejar la inclusión de los costos relacionados directamente con las actividades del contrato, mientras que las entidades que previamente reconocieron las provisiones por pérdidas contractuales utilizando la guía de la norma anterior, IAS 11 *Contratos de Construcción*, deberán excluir la asignación de costos indirectos de sus provisiones.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

w) Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022 (continuación)

IAS 1 Presentación de Estados Financieros - Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes

En junio 2020, el IASB emitió enmiendas a los párrafos 69 al 76 de IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023. Las entidades deben considerar cuidadosamente si hay algún aspecto de las enmiendas que sugiera que los términos de sus acuerdos de préstamo existentes deben renegociarse. En este contexto, es importante resaltar que las enmiendas deben aplicarse retrospectivamente

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores - Definición de Estimados Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 8, en las que introduce una nueva definición de "estimaciones contables". Las enmiendas aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en las políticas contables y la corrección de errores. Además, aclaran cómo utilizan las entidades las técnicas de medición e insumos para desarrollar la contabilización de estimados.

La norma modificada aclara que los efectos sobre una estimación contable, producto de un cambio en un insumo o un cambio en una técnica de medición son cambios en las estimaciones contables, siempre que estas no sean el resultado de la corrección de errores de períodos anteriores. La definición anterior de un cambio en la estimación contable especificaba que los cambios en las estimaciones contables pueden resultar de nueva información o nuevos desarrollos. Por lo tanto, tales cambios no son correcciones de errores.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IAS 1 Presentación de los Estados Financieros - Revelación de Políticas Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 1 y a la Declaración de práctica de IFRS N°2 Realizar juicios de materialidad, en el que proporciona orientación y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar juicios de importancia relativa a las revelaciones de política contable.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

w) Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022 (continuación)

IAS 1 Presentación de los Estados Financieros - Revelación de Políticas Contables (continuación)

Las modificaciones tienen como objetivo ayudar a las entidades a proporcionar revelaciones sobre políticas contables que sean más útiles por:

- Reemplazar el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables "significativas" con el requisito de revelar sus políticas contables "materiales".
- Incluir orientación sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre revelaciones de políticas contables.

Al evaluar la importancia relativa de la información sobre políticas contables, las entidades deberán considerar tanto el tamaño de las transacciones como otros eventos o condiciones y la naturaleza de estos.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023. Se permite la aplicación anticipada de las modificaciones a la NIC 1 siempre que se revele este hecho.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IAS 12 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción

En mayo de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 12, que reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial según la NIC 12, de modo que ya no se aplique a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales.

Las modificaciones aclaran que cuando los pagos que liquidan un pasivo son deducibles a efectos fiscales, es cuestión de juicio (habiendo considerado la legislación fiscal aplicable) si dichas deducciones son atribuibles a efectos fiscales al pasivo reconocido en los estados financieros (y gastos por intereses) o al componente de activo relacionado (y gastos por intereses). Este juicio es importante para determinar si existen diferencias temporarias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

w) Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022 (continuación)

IAS 12 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción (continuación)

Asimismo, conforme a las modificaciones emitidas, la excepción en el reconocimiento inicial no aplica a transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales. Sólo aplica si el reconocimiento de un activo por arrendamiento y un pasivo por arrendamiento (o un pasivo por desmantelamiento y un componente del activo por desmantelamiento) dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles que no son iguales. No obstante, es posible que los activos y pasivos por impuestos diferidos resultantes no sean iguales (por ejemplo, si la entidad no puede beneficiarse de las deducciones fiscales o si se aplican tasas de impuestos diferentes a las diferencias temporarias imponibles y deducibles). En tales casos, una entidad necesitaría contabilizar la diferencia entre el activo y el pasivo por impuestos diferidos en resultados.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las enmiendas a IFRS 10 *Estados Financieros Consolidados* e IAS 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)* abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 3 - Cambios en Políticas y Estimaciones Contables

3.1) Cambio en la determinación del valor justo de activos biológicos

Nova Austral durante el 2019 ha revisado su política contable para la determinación del valor justo de los activos biológicos debido a que en los últimos años la industria salmonera ha desarrollado y evolucionado sus procesos de cultivo y comercialización, adicionalmente, la industria local se ha estabilizado desde el punto de vista sanitario (virus ISA) y el mercado chileno se ha globalizado accediendo a nuevos mercados de capitales y a su vez, hay presencia de más actores internacionales. Con anterioridad, se valoraba a valor justo el precio de mercado menos los costos estimados de transformación y venta para los peces en engorda sobre 1 kg. de peso vivo para el Salmón Salar. De esta forma, las estimaciones de valores justos para estos activos se basaban en precios de transacciones de las fechas próximas al cierre de los estados financieros. La pérdida o utilidad en la venta de estos activos podría variar del cálculo a valores justos determinado al cierre del período, al cual se le descontaban los costos de cosecha, procesamiento, empaque, distribución y venta.

A partir de estos estados financieros, la Compañía ha optado por migrar al método de valorización detallado en nota 2 n). Este modelo valoriza a valor justo todos los peces en engorda en Agua Mar es decir debemos incluir los peces menores a 1 kg, donde se ha incorporado además el valor de la concesión como parte del riesgo de cultivo, conforme a las definiciones contenidas en NIC 41. Para lo anterior, se ha adoptado un modelo de valorización que determina el ajuste del valor justo aplicando un factor de riesgo sobre el margen esperable de la biomasa de cada centro de engorda. Los cambios en el valor justo de los activos biológicos se reflejan en el estado de resultado del período. Todos los activos biológicos se clasifican como activos biológicos corrientes, por ser parte del ciclo normal de cultivo que concluye con la cosecha de los peces.

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de crédito, riesgo de liquidez, riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo y riesgo de mercado.

a) Riesgo de crédito

i) Riesgo de las inversiones de los excedentes de caja

La Compañía no ha tomado riesgo con los excedentes de caja, los cuales se han mantenido como efectivo equivalente sin instrumentos riesgosos para los excedentes de caja.

ii) Riesgo de crédito

La Compañía a la fecha del cierre de los periodos presentados en los estados financieros registra deterioro de sus clientes en mora.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros (continuación)

a) Riesgo de crédito (continuación)

iii) Riesgo proveniente de las operaciones de venta

Las operaciones de venta de la Compañía provienen de una alta diversificación de la cartera de clientes, los cuales están económica y geográficamente dispersos y pertenecen a países con bajo nivel de riesgo soberano (Estados Unidos, Unión Europea principalmente). Adicionalmente, las operaciones de crédito se realizan con clientes con relación comercial estable y buen comportamiento de pago, sumado a una política de crédito conservadora. Con todo lo anterior, la Sociedad no estima que esté expuesta a un elevado riesgo en la operación comercial. Adicionalmente la historia de la Compañía no registra incobrabilidades significativas en sus ventas de exportación y/o nacionales.

La Compañía mantiene una política de crédito a cliente muy conservadora, parte importante de la venta se hace con anticipos y contra documentos, sumado a una cobertura de riesgo vía seguro de crédito en gran parte de la cartera, por tanto, cubriendo en forma importante el riesgo de insolvencia de clientes.

b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se produce por el descalce de flujo entre las necesidades de caja (para gastos operativos, financieros y amortizaciones de deuda e inversiones en activos), versus la disponibilidad de fondos (producto de la cobranza de clientes, rescates de efectivo equivalente y financiamiento con entidades financieras). Hoy la sociedad tiene una gestión muy conservadora y prudente del riesgo de liquidez, manteniendo suficiente efectivo en sus cuentas, con suficientes líneas de crédito disponibles y sin correr riesgo en valores negociables.

En 2020 se efectuó reestructuración del Bono en Noruega, dividiéndose en dos tramos, de MUS\$ 200.000 y MUS\$ 100.000 respectivamente, con fecha de maduración el 26.11.2026. Se efectuó una nueva modificación de los términos del Bono en 2021. Como resultado de dichos nuevos acuerdos, se prevé que existan pagos de intereses tanto en efectivo como en especie (a través de emisión de nueva deuda).

Respecto del primer tramo del Bono (MUS\$ 200.000), el emisor tenía la opción de pagar la totalidad de los intereses en especie (capitalización de intereses) durante los períodos semestrales hasta mayo de 2021 inclusive, con la opción de pagar en especie los intereses de un período semestral más, entre noviembre de 2021 y noviembre 2022. La tasa anual correspondiente a ese primer tramo del bono se fijó en 10% con un 2% adicional en caso de ejercerse la opción de pago en especie. Con el acuerdo de 2021, el emisor podrá pagar en especie los intereses pagaderos en mayo de 2021 y bajo ciertas condiciones tendrá opción de hacer lo mismo respecto de los intereses pagaderos en noviembre de 2021.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros (continuación)

b) Riesgo de liquidez (continuación)

Respecto del segundo tramo del Bono (MUS\$ 100.000), el emisor deberá pagar intereses a una tasa anual del 12%; el emisor deberá pagar en efectivo los intereses correspondientes al 2% anual y podrá capitalizar la porción de intereses correspondiente al 10% anual. Con el acuerdo de 2021, el emisor podrá pagar en especie (capitalizar) la totalidad de los intereses pagaderos en mayo de 2021. Ver detalle en Nota 16.

La siguiente tabla detalla el capital y los intereses comprometidos hasta el vencimiento de los préstamos bancarios y otros compromisos:

a) Al 31 de diciembre de 2021

Pasivos Financieros	Entre 1 y 3 Meses MUS\$	Entre 3 y 12 Meses MUS\$	Entre 1 y 5 Años MUS\$	Más de 5 Años MUS\$	Total MUS\$
Bono en Noruega	-	4.103	351.626	-	355.729
Línea de crédito	913	65.190	-	-	66.103
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	34.888	-	-	-	34.888
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.588	-	-	-	1.588
Total	37.389	69.293	351.626	-	458.308

b) Al 31 de diciembre de 2020

Pasivos Financieros	Entre 1 y 3 Meses MUS\$	Entre 3 y 12 Meses MUS\$	Entre 1 y 5 Años MUS\$	Más de 5 Años MUS\$	Total MUS\$
Bono en Noruega	-	3.558	313.919	-	317.477
Línea de crédito	33.714	10.686	-	-	44.400
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	43.369	-	-	-	43.369
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5.065	-	-	-	5.065
Total	82.148	14.244	313.919	-	410.311

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros (continuación)

c) Riesgo de mercado

i) Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad opera en el ámbito internacional, por lo tanto, está expuesto al riesgo de tipo de cambio por operaciones de divisas, principalmente el dólar estadounidense. El riesgo de tipo de cambio surge de transacciones comerciales que se realizan en otras monedas, principalmente en pesos chilenos. El balance de monedas de la Sociedad indica que gran parte de los ingresos de la Compañía, los principales costos (el alimento de salmones) y la deuda financiera están en dólares logrando un calce financiero natural, por ende, una menor exposición a este riesgo. No obstante, de todas formas, existe una parte igualmente significativa de costos de operación y proceso que corresponden a operaciones en pesos chilenos, principalmente salarios y servicios locales. Si bien existe esta exposición, la Sociedad considera no tan relevante por tanto no ha realizado operaciones de cobertura peso / dólar. No obstante, a lo anterior, la Sociedad hace un seguimiento permanente a la fluctuación del tipo de cambio peso/dólar, y siempre tiene como una alternativa considerar una potencial cobertura en el futuro.

Al 31 de diciembre de 2021, el estado de situación financiera clasificado de la Sociedad tiene un pasivo neto en pesos chilenos de MUS\$ 6.982, un pasivo neto en Euros de MUS\$ 678, por lo que un aumento de un 5% en el tipo de cambio en estas monedas generaría una ganancia por diferencia de cambio de MUS\$ 332 por efecto pesos, una ganancia de MUS\$ 32 por efecto euros. A su vez, una baja de un 5% en los tipos de cambios, genera una pérdida y un aumento de magnitud similar.

En el cuadro siguiente se presenta la exposición neta de balance por moneda:

Pasivos Netos por Moneda	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Dólar, pasivo neto	(127.381)	(71.322)
Pesos chilenos, pasivo neto	(6.982)	(3.485)
Euros, pasivo neto	<u>(678)</u>	<u>(3.074)</u>

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros (continuación)

c) Riesgo de mercado (continuación)

i) Riesgo de tipo de cambio (continuación)

Para variaciones del 5% de aumento en los tipos de cambio, los pasivos netos varían en los siguientes montos:

Efecto en la Exposición por Moneda de Activos Netos	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Pesos, pasivo neto	332	166
Euros, pasivo neto	<u>32</u>	<u>146</u>

ii) Riesgo de la tasa de interés

El grupo tiene su deuda financiera expresada en dólares, Nova Austral S.A. con una deuda no corriente consistente un bono con maduración en noviembre del 2026, el cual fue reestructurado en octubre de 2020, dividido en dos tramos de MUS\$200.000 y MUS\$100.000, los cuales incluyen pagos en especies (capitalización de intereses) con una tasa de 10% para el principal y una tasa del 2% para la capitalización de los intereses. El primer tramo capitaliza intereses hasta noviembre de 2021, comenzando el pago de estos en mayo de 2022. El segundo tramo paga semestralmente en efectivo el 2% de los intereses capitalizados, y el 100% del pago de su principal a la maduración del bono. Esta deuda no está sujeta a ningún covenant, solamente tiene una restricción para el reparto de dividendos. Esta estructura de deuda financiera no está expuesta a variaciones de tasa adicional y no vemos riesgo de tasa implícita en la estructura actual de este pasivo.

Al 31 de diciembre de 2021 Nova Austral S.A. hizo uso de su línea de crédito disponible con el banco DNB por un capital de MUS\$65.000, con una tasa promedio por desembolso de 5,30%, en el escenario de un análisis de sensibilidad de las tasas de interés, se puede observar que los efectos en resultados de subir o bajar un 5% anual, sería de MUS\$ 163 de mayor o menor gasto, según corresponda.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros (continuación)

c) Riesgo de mercado (continuación)

iii) Riesgo de precio de venta

Los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad corresponden principalmente a la venta de salmón del atlántico en todas su formas, salmón HON/HG, filetes Trim C/D/E y porciones, que tal como se mencionó anteriormente se comercializan principalmente en mercados extranjeros, cuyos precios están expuesto a variaciones en el mercado mundial, resultado de la oferta o demanda mundial existente, de los términos de intercambio de los principales productores y algunas consideraciones políticas y/o barreras comerciales. Nuestra política de diversificación geográfica, de clientes y productos busca minimizar los riesgos de volatilidad de precio. También sabemos que los precios determinan directamente en la valorización de los activos biológicos que se ven afectados por la estimación del Fair Value determinado en función de los precios esperados de ventas y los costos de producción de la Compañía. Al 31 de diciembre de 2021 la Compañía tenía un total de 3.376 Tons, (peso vivo de peces) como activos biológicos afectos a Fair Value.

En el cuadro siguiente se presenta el análisis de sensibilidad de los precios de venta, con un cambio de USD1 /Kg neto:

	Negativo (USD 1 /Kg)	Base	Positivo USD 1 /Kg
Ajuste Precio US\$ x Kg	8,31	8,75	9,18
Efecto en Fair Value Biomasa MUS\$	14.239	15.242	16.427
Efecto en Resultado MUS\$	(1.003)	-	1.185

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en cuentas corrientes bancarias y saldos en caja.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Efectivo en caja	1	1
Saldos en bancos	590	513
Total	591	514

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

Los saldos por tipo de monedas que componen el efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

Por Tipo de Moneda	Moneda	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Efectivo y equivalente al efectivo en	Dólar estadounidense	576	472
Efectivo y equivalente al efectivo en	Pesos chilenos	15	39
Efectivo y equivalente al efectivo en	Euros	-	3
Total		591	514

Nota 6 - Instrumentos Financieros

a) Instrumentos financieros por categoría especificadas por la IFRS 9

31 de diciembre de 2021

Activos	Préstamos y Cuentas por Cobrar MUS\$	Activos a Valor Razonable a través de Resultados MUS\$	Total MUS\$
Efectivo y equivalente al efectivo	-	591	591
Deudores comerciales y cuentas por cobrar corrientes	711	-	711
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	44.764	-	44.764
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	123.439	-	123.439
Total	168.914	591	169.505

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 6 - Instrumentos Financieros (continuación)

a) Instrumentos financieros por categoría especificadas por la IFRS 9 (continuación)

31 de diciembre de 2021 (continuación)

Pasivos	Pasivos a Valor Razonable con Cambios en Resultados MUS\$	Otros Pasivos Financieros MUS\$	Total MUS\$
Otros pasivos financieros, corrientes	-	70.206	70.206
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	-	34.888	34.888
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	-	1.588	1.588
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	351.626	351.626
Total	-	458.308	458.308

31 de diciembre de 2020

Activos	Préstamos y Cuentas por Cobrar MUS\$	Activos a Valor Razonable a través de Resultados MUS\$	Total MUS\$
Efectivo y equivalente al efectivo	-	514	514
Deudores comerciales y cuentas por cobrar corrientes	859	-	859
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	46.174	-	46.174
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	121.585	-	121.585
Total	168.618	514	169.132

Pasivos	Pasivos a Valor Razonable con Cambios en Resultados MUS\$	Otros Pasivos Financieros MUS\$	Total MUS\$
Otros pasivos financieros, corrientes	-	47.958	47.958
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	-	43.369	43.369
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	-	5.065	5.065
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	313.919	313.919
Total	-	410.311	410.311

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 6 - Instrumentos Financieros (continuación)

b) Calidad crediticia de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros que tiene Nova Austral se pueden clasificar principalmente en dos grandes grupos:

- i) Créditos comerciales con clientes, los cuales para medir su grado de riesgo son clasificados por antigüedad de la deuda y sobre los que además se constituyen provisiones por deterioro, y
- ii) Inversiones financieras que pudiera efectuar Nova Austral, al 31 de diciembre de 2021 y 2020 no se mantienen.

Activos Corrientes	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	612	404
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, No corrientes	99	455
Total	<u>711</u>	<u>859</u>

Nova Austral realiza las operaciones de venta a clientes utilizando pagos anticipados, o bien créditos otorgados a aquellos clientes con un excelente comportamiento crediticio. Ninguno de los instrumentos financieros pendientes de vencimiento ha sido objeto de renegociación durante el periodo.

c) Estimación del valor justo

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Nova Austral no mantenía instrumentos financieros que deben ser registrados a su valor justo.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

a) El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Deudores comerciales		
Nacionales	652	421
Deterioro deudores comerciales	(40)	(17)
Total	<u>612</u>	<u>404</u>
Otras cuentas por cobrar		
Otros deudores	202	1.956
Deterioro otros deudores	(103)	(1.501)
Total otras cuentas por cobrar	<u>99</u>	<u>455</u>
Total	<u>711</u>	<u>859</u>

El valor justo de deudas comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere significativamente de su valor en libros.

b) Los saldos por monedas que componen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes brutos sin considerar el deterioro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

Clasificación por Tipo de Moneda	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Pesos chilenos	<u>711</u>	<u>859</u>
Total	<u>711</u>	<u>859</u>

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

c) Estratificación de la cartera y provisiones

- Deudores comerciales nacionales y extranjeros:

Clasificación según Vencimiento	2021			2020		
	Monto Cartera no Repactada MUS\$	Deterioro Incobrables MUS\$	Deudores Comerciales Netos MUS\$	Monto Cartera no Repactada MUS\$	Deterioro Incobrables MUS\$	Deudores Comerciales Netos MUS\$
Al día	-	-	-	75	-	75
De 1 a 30 Días	382	(4)	378	138	-	138
De 31 a 60 Días	53	(4)	49	14	-	14
De 61 a 90 Días	2	-	2	-	-	-
De 91 a 120 Días	47	-	47	-	-	-
De 121 a 179 Días	116	(11)	105	175	-	175
De 180 a 210 Días	31	-	31	-	-	-
De 211 a 240 Días	-	-	-	-	-	-
De 241 a 270 Días	-	-	-	-	-	-
Mayor a 271 Días	21	(21)	-	19	(17)	2
Total	652	(40)	612	421	(17)	404

- Otros deudores:

Clasificación según vencimiento	2021			2020		
	Monto Cartera no Repactada MUS\$	Deterioro Incobrables MUS\$	Deudores Comerciales Netos MUS\$	Monto Cartera no Repactada MUS\$	Deterioro Incobrables MUS\$	Deudores Comerciales Netos MUS\$
Al día	-	-	-	-	-	-
De 1 a 30 Días	66	-	66	309	-	309
De 31 a 60 Días	-	-	-	-	-	-
De 61 a 90 Días	-	-	-	-	-	-
De 91 a 120 Días	-	-	-	-	-	-
De 121 a 179 Días	-	-	-	-	-	-
De 180 a 210 Días	-	-	-	-	-	-
De 211 a 240 Días	-	-	-	-	-	-
De 241 a 270 Días	-	-	-	-	-	-
Mayor a 271 Días	136	(103)	33	1.647	(1.501)	146
Total	202	(103)	99	1.956	(1.501)	455

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- d) El movimiento de la provisión de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

Movimiento Provisión de Deterioro	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Saldo inicial	1.518	1.520
Recuperación de deterioro de deudores por ventas	(1.378)	(2)
Deterioro del período	3	-
Total	<u>143</u>	<u>1.518</u>

IFRS 9 requiere que la Sociedad registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida. La Sociedad aplicó el modelo simplificado y registró las pérdidas esperadas en la vida de todos los deudores comerciales.

Una vez agotadas las gestiones de cobranzas prejudicial y judicial se proceden a dar de baja (castigar) los activos contra la provisión constituida. Nova Austral S.A. sólo utiliza el método de provisión y no el de castigo directo para un mejor control.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo determinado si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

No existen garantías relevantes para aquellas operaciones de crédito que se realizan a clientes con relación comercial estable y comportamiento de pago excelente o con clientes que pagan anticipadamente.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 8 - Saldo y Transacciones entre Entidades relacionadas

- a) Las partes vinculadas comprenden las siguientes entidades e individuos:
- i) Accionistas con posibilidad de ejercer el control.
 - ii) Subsidiarias y miembros de subsidiarias.
 - iii) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma.
 - iv) Partes con control conjunto sobre la entidad.
 - v) Asociadas.
 - vi) Intereses en negocios conjuntos.
 - vii) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante.
 - viii) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores.
 - ix) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores.

En general, las transacciones con empresas relacionadas no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas y a lo establecido en la IAS 24.

Los traspasos de fondos corrientes y no corrientes entre empresas relacionadas, que no correspondan a cobro o pago de servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente mercantil.

- b) Los saldos de cuentas por cobrar a entidades relacionadas, al cierre de cada ejercicio se muestran a continuación:

Entidad	Relación	2021		2020	
		Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$
Nova Austral Spain S.L. (Ex - Global Polaris S.L.U.)	Matriz	85	-	79	-
Albain Holdco SARL	Relacionada matriz	-	119.721	-	118.151
Nova Austral Management Invest AS	Relacionada matriz	-	3.718	-	3.434
Comercial Austral S.A.	Subsidiaria	5.830	-	30.784	-
Piscicultura Tierra del Fuego S.A.	Subsidiaria	20.173	-	8.184	-
Pesquera Cabo Pilar S.A.	Subsidiaria	156	-	165	-
Salmones Porvenir SpA	Subsidiaria	18.520	-	6.962	-
Total		44.764	123.439	46.174	121.585

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 8 - Saldo y Transacciones entre Entidades relacionadas (continuación)

- c) Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al cierre de cada ejercicio se muestran a continuación:

Entidad	Relación	2021		2020	
		Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$
Comercial Austral S.A.	Subsidiaria	1.588	-	3.432	-
Piscicultura Tierra del Fuego S.A.	Subsidiaria	-	-	1.590	-
Compañía Salmonífera Dalcahue Ltda.	Accionista subsidiaria	-	-	43	-
Total		1.588	-	5.065	-

- d) Transacciones entre partes relacionadas

Durante los años 2021 y 2020, la Sociedad en el transcurso normal de sus operaciones, realizaron las siguientes transacciones con entidades relacionadas:

Entidad	Relación	Descripción de la Transacción	Monto de la Transacción		Abono (cargo) a Resultados	
			2021 MUS\$	2020 MUS\$	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Nova Austral Management Invest As	Relacionada Matriz	Préstamo recibido	-	2.700	-	-
		Intereses pagados	-	(81)	-	(81)
		Intereses ganados devengados	284	558	284	558
		Cobro préstamo otorgado, con disminución capital	-	5.282	-	-
Albain Holdco SARL	Relacionada Matriz	Intereses devengados	8.320	8.356	8.320	8.356
		Cobro de préstamos	6.750	-	-	-
Compañía Salmonífera Dalcahue Ltda.	Accionista Subsidiaria	Aporte de capital en efectivo	(2.000)	380	-	-
Comercial Austral S.A.	Subsidiaria	Venta de salmón	54.280	122.353	54.280	122.353
		Pago de facturas	(89.393)	(135.496)	-	-
Piscicultura Tierra del Fuego S.A.	Subsidiaria	Compra de smolts	(14.976)	(14.830)	-	-
		Pago de facturas	(16.608)	(15.685)	-	-
		Servicios de Administración	200	200	200	200
Salmones Porvenir SpA	Subsidiaria	Venta de smolts	5.319	3.150	-	-
		Servicios de operación de centros	5.772	2.923	-	-

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 8 - Saldo y Transacciones entre Entidades relacionadas (continuación)

- e) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existen saldos por cobrar o pagar con directores y/o ejecutivos de la Sociedad.

Nota 9 - Inventarios

- a) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el rubro inventarios está compuesto por lo siguiente:

	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Productos terminados	1.457	635
Materiales e insumos	6.274	6.126
Alimento para peces	1.089	2.117
Inventarios en proceso	96	152
Valor justo producto terminado	1.132	407
Utilidades (pérdidas) no realizadas	(266)	364
Total	<u>9.782</u>	<u>9.801</u>

- b) Política de inventario

Los inventarios de la Sociedad se miden al menor valor entre el costo y el valor neto de realización.

- c) Política de medición de inventarios

La Sociedad valoriza sus inventarios de acuerdo a lo siguiente:

- i) El costo de producción de salmón fresco y congelado se determina a partir del último valor justo del activo biológico en el punto de cosecha (que representa el costo de materia prima de entrada en planta de proceso), más los gastos directos e indirectos de producción en Planta, tales como mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incurrido para transformar la materia prima en productos terminados.
- ii) En el caso del costo del inventario adquirido (alimento para peces, materiales e insumos), el costo de adquisición comprende el precio de compra, derechos de internación, transporte, y otros costos atribuibles a la adquisición de las mercaderías.
- iii) Ningún inventario ha sido entregado en prenda como garantía.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 9 - Inventarios (continuación)

- d) La composición de los productos terminados, netos de provisión por deterioro, al 31 de diciembre del 2021 y 2020, es la siguiente:

Detalle	2021		2020	
	Ton.	MUS\$	Ton.	MUS\$
Entero	76	503	7	35
Filete	10	141	9	170
Porciones	40	718	19	414
Subproducto	84	95	10	16
Total	210	1.457	45	635

- e) Los inventarios reconocidos en el costo de ventas al cierre de cada ejercicio, se indica a continuación:

Detalle	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Costo de venta	(108.682)	(130.225)
Total	<u>(108.682)</u>	<u>(130.225)</u>

Nota 10 - Activos Biológicos

Los activos biológicos, son medidos a su valor justo menos los costos estimados en el punto de venta, excepto cuando el valor justo no pueda ser determinado con fiabilidad conforme a las definiciones contenidas en IAS41.

- a) Clasificación de activos biológicos

Los activos biológicos mantenidos en engorda en agua mar, a cosechar dentro de los doce meses siguientes, son clasificados como biológicos corrientes y aquellos reproductores, alevines, smolts de agua dulce y peces en engorda a cosechar después de doce meses, se clasifican como activos biológicos no corrientes.

El detalle al cierre de cada periodo es el siguiente:

Detalle	Corrientes	
	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Salmón salar (*)	44.143	45.177
Ovas, alevines y smolts	414	13.232
Total	<u>44.557</u>	<u>58.409</u>

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 10 - Activos Biológicos (continuación)

a) Clasificación de activos biológicos (continuación)

(*) Al 31 de diciembre de 2021 los activos biológicos de Salmón generaron un efecto neto positivo de MUS\$ 3.049 en los resultados de la Sociedad debido a la valorización de la biomasa a valor justo. Lo anterior como resultado de las valorizaciones del período, que generaron un abono a resultados de MUS\$ 2.029, y por MUS\$1.020, correspondiente a valor justo de la biomasa cosechada y posteriormente vendida como producto terminado, lo que incrementa el costo de la venta en el período de su realización.

Al 31 de diciembre de 2020, se generó un efecto neto negativo de MUS\$ 19.202, como resultado de las valorizaciones del año que generaron un cargo a resultados por MUS\$ 72 y un mayor costo de venta asociado al valor justo cosechado y vendido en el año ascendente a (MUS\$ 19.130).

b) El movimiento de los activos biológicos de los años 2021 y 2020 es el siguiente:

	2021	2020
	MUS\$	MUS\$
Activos biológicos al inicio	58.409	78.633
Incrementos por engorda y producción	39.473	35.795
Decrementos por cosechas	(55.649)	(55.947)
Valor justo activo biológico	2.324	72
Saldo al final del ejercicio	44.557	58.409

c) La composición de los activos biológicos al 31 de diciembre del 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021				Costo Total
	Cantidad Unidades	Biomasa Final Ton.	Costo Producción MUS\$	Ajuste Valor Justo MUS\$	
Salmón salar	3.376.517	3.889	29.315	15.242	44.557
Total	3.376.517	3.889	29.315	15.242	44.557

	2020				Costo Total
	Cantidad Unidades	Biomasa Final Ton.	Costo Producción MUS\$	Ajuste Valor Justo MUS\$	
Salmón salar	1.926.862	6.324	45.491	12.918	58.409
Total	1.926.862	6.324	45.491	12.918	58.409

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 10 - Activos Biológicos (continuación)

d) El movimiento del ajuste de valor justo del activo biológico es el siguiente:

	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Saldo inicial valor justo activo biológico	12.918	19.202
Incremento ajuste biológico del período	20.712	11.442
Menos: Ajustes de valor justo por cosecha	<u>(18.388)</u>	<u>(17.726)</u>
Total en biológicos e inventarios	<u>15.242</u>	<u>12.918</u>

e) Sensibilidad en el efecto de fair value de variable no observable

En el cuadro siguiente se presenta una sensibilización respecto al efecto en resultado valor justo que produciría un aumento o disminución de la variable no observable peso estimado de cosecha (LW) de la biomasa en el agua al cierre del período.

	Disminución 5%	Base	Aumento 5%
Ajuste peso estimado de cosecha (LW) promedio	4,33	4,56	4,79
Efecto en valor justo biomasa MUS\$	<u>14.021</u>	<u>15.242</u>	<u>16.463</u>
Efecto Resultado MUS\$	<u>(1.221)</u>	<u>-</u>	<u>1.221</u>

f) Garantías

Toda la biomasa ubicada en los centros de cultivo especificados en la Nota 29, se encuentran en prenda sin desplazamiento bajo la Ley N°20.190, sobre activos.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 11 - Otros Activos no Financieros, Corrientes

Los montos incluidos en este rubro corresponden a los siguientes ítems:

Corrientes

	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Seguros anticipados	1.179	830
Anticipo proveedores	478	399
Recuperación DL 889	233	657
Gastos pagados por anticipado	6.012	4.314
Anticipos al personal	-	86
Seguros por recuperar	-	95
Total	<u>7.902</u>	<u>6.381</u>

Nota 12 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

a) El detalle de las principales clases de activos intangibles se muestra a continuación:

	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Concesiones acuícolas con vida útil indefinida	4.472	4.472
Concesiones acuícolas con vida útil finita (*)	1.391	1.391
Concesiones en trámite	2.866	2.497
Derechos de agua	33	33
Software	918	918
Licencias	372	208
Amortización	(1.312)	(1.046)
Total	<u>8.740</u>	<u>8.473</u>

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 12 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía (continuación)

b) Su movimiento para los años terminados al 31 de diciembre del 2021 fue el siguiente:

2021	Concesiones Acuícolas V.U. Finita	Concesiones Acuícolas V.U. Indefinida	Concesiones en Trámite	Derechos de Agua	Software	Licencias	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	1.148	4.472	2.497	33	294	29	8.473
Adiciones	-	-	369	-	-	164	533
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-
Amortizaciones	(27)	-	-	-	(111)	(128)	(266)
Saldo final	1.121	4.472	2.866	33	183	65	8.740

c) Su movimiento para los años terminados al 31 de diciembre del 2020, fue el siguiente:

2020	Concesiones Acuícolas V.U. Finita	Concesiones Acuícolas V.U. Indefinida (*)	Concesiones en Trámite	Derechos de Agua	Software	Licencias	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	2.411	9.211	1.266	33	301	54	13.276
Adiciones	-	-	1.231	-	145	9	1.385
Desapropiaciones	(1.516)	(4.739)	-	-	-	-	(6.255)
Amortizaciones	253	-	-	-	(152)	(34)	67
Saldo final	1.148	4.472	2.497	33	294	29	8.473

(*) Con fecha 7 de febrero de 2019 la Sociedad adquirió la subsidiaria Pesquera Cabo Pilar S.A., que generó el registro de una adición al valor de las concesiones de vida útil finita por 1.375 e indefinida por MUS\$4.739 las que fueron castigadas en el año 2020, (ver nota 20 a), producto de que la Subsecretaría para las Fuerzas Armadas notificó a la Compañía que las cuatro concesiones acuícolas habían sido caducadas.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 12 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía (continuación)

- d) Al 31 de diciembre de 2021 Nova Austral S.A. posee 28 concesiones ubicadas en la XII región, 23 son indefinidas y no tienen fecha de vencimiento, y cinco concesiones tienen vida útil de 25 años, renovables por otros 25 años.

Nombre	Código Centro	Agrupación Concesiones (Barrio)	Vida Util	Sector- Nombre Proyecto
Pto. Prat	120008	44	Indefinida	Estero Eherhardt, al noreste de Punta Prat
Riquelme	120023	45	Indefinida	Golfo Almirante Montt-Puerto Riquelme
Spiteful	120029	45	Indefinida	Golfo Almirante Montt-Bahía Sin Nombre Delano
Pto. Borjes	120036	45	Indefinida	Canal Señoret, Puerto Borjes
Pta. Cuervo	120043	45	Indefinida	Canal Señoret- Al Sur de Punta Cuervo
Consuelo	120054	44	Indefinida	Estero Eberhardt- Punta Cajón
Escondida	120061	45	Indefinida	Golfo Almirante Montt, al noroeste de Bahía Humberto.
Demaistre	120062	45	Indefinida	Península Antonio Varas, Canal Señoret, Pto. Demaistre
Mercedes	120063	45	Indefinida	Estancia Mercedes, Golfo Almirante Montt
Aracena 1	120067	56	Indefinida	Estero Staples, al norte de Caleta Hawkins, Isla Capitán Aracena
Aracena 4	120068	56	Indefinida	Estero sin nombre, al norte de Bahía Inman, Isla Capitán Aracena
Aracena 2	120069	56	Indefinida	Estero Staples, al sur de Isla Harrison.
Aracena 5	120070	56	Indefinida	Bahía Inmán, Isla Capitán Aracena
Aracena 3	120071	56	Indefinida	Estero Staples, al sur de Isla Harrison.
Aracena 8	120085	54A	Indefinida	Ensenada Petite, Isla Capitán Aracena
Aracena 6	120087	55	Indefinida	Canal sin nombre, Península Greenough, Isla Capitán Aracena
Aracena 10	120088	54B	Indefinida	Seno Lyell, al noreste de Bahía Kempe, Isla Capitán Aracena
Aracena 9	120089	54A	Indefinida	Seno Petite, Bahía Mazarredo, Isla Capitán Aracena
Aracena 11	120090	55	Indefinida	Estero Staples, al noroeste de Caleta Sholl, Isla Capitán Aracena
Aracena 12	120091	54A	Indefinida	Caleta Cascada, Isla Capitán Aracena, Seno Petite.
Aracena 13	120092	56	Indefinida	Estero sin nombre, al Sureste de Isla Peak, Isla Capitán Aracena
Aracena 14	120096	55	Indefinida	Canal sin nombre, al norte de Caleta Sholl, Isla Capitán Aracena
Aracena 15	120097	54B	Indefinida	Seno Lyell, Caleta Stokes, Isla Capitán Aracena

Nombre	Código Centro	Agrupación Concesiones (Barrio)	Vida Util	Sector- Nombre Proyecto
Cockburn 23	120123	58	Finita	Seno Brujo, Sur Península Rolando
Cockburn 14	120124	57	Finita	Seno Chasco, Norte Península Brecknock
Cockburn 3	120126	57	Finita	Noroeste Península Brecknock, Canal Cockburn.
Cockburn 13	120127	57	Finita	Puerto Consuelo, Seno Chasco
Aracena 19	120128	54B	Finita	Isla Capitán Aracena-Seno Lyell

Algunas de las concesiones de Nova Austral se encuentran actualmente bajo un parque nacional, no obstante, la Compañía opera normalmente, cumpliendo con todo el marco regulatorio y legal vigente.

Las 28 concesiones se encuentran constituidas como Hipoteca de acuerdo a lo indicado en Nota 29.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipos

- a) El detalle de las distintas categorías de Propiedades, Planta y Equipos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Propiedades, Planta y Equipos al 31.12.2021	Valor Bruto MUS\$	Depreciación Acumulada MUS\$	Valor Neto MUS\$
Terrenos	3.748	-	3.748
Edificios y construcciones	14.204	(3.834)	10.370
Maquinarias y equipos de planta	12.599	(5.819)	6.780
Instalaciones fijas y accesorios	63.323	(38.995)	24.328
Otros activos fijos	2.402	(1.944)	458
Derechos de uso (*)	1.315	(423)	892
Obras en curso	3.912	-	3.912
Total	101.503	(51.015)	50.488

Propiedades, Planta y Equipos al 31.12.2020	Valor Bruto MUS\$	Depreciación Acumulada MUS\$	Valor Neto MUS\$
Terrenos	3.764	-	3.764
Edificios y construcciones	14.204	(3.571)	10.633
Maquinarias y equipos de planta	12.455	(4.894)	7.561
Instalaciones fijas y accesorios	61.869	(34.203)	27.666
Otros activos fijos	2.348	(1.755)	593
Derechos de uso (*)	1.401	(485)	916
Obras en curso	4.531	-	4.531
Total	100.572	(44.908)	55.664

- (*) A contar del 1 de enero de 2019, se crea la categoría "Derechos de Uso" generada por la entrada en vigencia de la NIIF 16, la que está compuesta principalmente por inmuebles bajo arrendamiento.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

- b) Para los años terminados al 31 de diciembre del 2021 y 2020, el movimiento de la propiedades, planta y equipos es como sigue:

Año 2021	Saldo Inicial 01.01.2021 MUS\$	Adiciones MUS\$	Trasposos MUS\$	Otros Incrementos (Decrementos) MUS\$	Bajas MUS\$	Depreciación MUS\$	Saldo Final 31.12.2021 MUS\$
Terrenos	3.764	-	-	-	(16)	-	3.748
Edificios y construcciones	10.632	-	-	-	-	(262)	10.370
Maquinarias y equipos	7.561	-	133	-	-	(914)	6.780
Instalaciones fijas y accesorios	27.665	-	1.906	-	(451)	(4.792)	24.328
Otros activos fijos	593	-	53	-	-	(188)	458
Derechos de uso	916	-	432	-	-	(456)	892
Obras en curso	4.533	1.903	(2.524)	-	-	-	3.912
Total	55.664	1.903	-	-	(467)	(6.612)	50.488

Año 2020	Saldo Inicial 01.01.2020 MUS\$	Adiciones MUS\$	Trasposos MUS\$	Otros Incrementos (Decrementos) MUS\$	Bajas MUS\$	Depreciación MUS\$	Saldo Final 31.12.2020 MUS\$
Terrenos	3.764	-	-	-	-	-	3.764
Edificios y construcciones	10.893	-	2	-	(2)	(261)	10.632
Maquinarias y equipos	7.268	-	1.157	-	(2)	(862)	7.561
Instalaciones fijas y accesorios	27.990	-	7.759	-	(17.046)	8.962	27.665
Otros activos fijos	565	-	219	-	(102)	(89)	593
Derechos de uso	1.008	-	-	-	-	(92)	916
Obras en curso	17.714	-	(9.137)	(4.044)	-	-	4.533
Total	69.202	-	-	(4.044)	(17.152)	7.658	55.664

- c) Seguros

La Sociedad tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a que están afectos los bienes de las instalaciones de proceso (edificio y maquinaria) y centros de cultivos de mar (pontones, jaulas, redes y estructuras flotantes) además de contar con pólizas para la biomasa en el mar, inventarios de productos terminados, equipos rodantes, además de seguros de transportes para mercaderías. Nova Austral S.A., consideran que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

- d) Activo fijo afecto a garantía o restricciones

La Sociedad mantiene activos de este rubro hipotecados y prendados, de acuerdo con Nota 29.

No existen propiedades, plantas y equipo retirados de su uso activo y no clasificado como mantenidos para la venta de acuerdo con la IFRS 5.

Nota 14 - Activos por Impuestos, Corrientes

- a) Impuesto renta

Al 31 de diciembre de cada año Nova Austral S.A, no constituye Provisión por impuesto renta ya que se encuentra exenta de acuerdo con el decreto Ley N°18.392

- b) Activos (Pasivos) por impuestos corrientes

Concepto	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Bonificación Ley Navarino (*)	11.943	19.264
Remanente crédito fiscal	360	1
Crédito Sence	43	51
Provisión Art.21	(1)	-
Total	12.345	19.316

(*) El total de las bonificaciones retenidas asciende a la suma de MUS\$ 8.232 (M\$ 6.953.429). Ver explicación nota de Contingencias y Gravámenes

- c) El siguiente es el detalle de gasto por impuesto a las ganancias:

	(Cargo) Abono	
	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Gasto impuesto único Art. 21	(114)	(108)
(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias	(114)	(108)

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 15 - Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación

Los saldos de participaciones en subsidiarias al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son las siguientes:

Nombre de las Subsidiarias	Participación					
	2021			2020		
	Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Comercial Austral S.A.	99,54%	-	99,54%	99,54%	-	99,54%
Piscicultura Tierra del Fuego S.A.	100,00%	-	100,00%	85,00%	-	85,00%
Pesquera Cabo Pilar S.A.	99,50%	0,50%	100,00%	99,50%	0,50%	100,00%
Salmones Porvenir S.p.A.	50,00%	50,00%	100%	50,00%	50,00%	100%

Nombre de las Subsidiarias	Moneda	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Comercial Austral S.A.	USD	1.721	(4.504)
Piscicultura Tierra del Fuego S.A.	USD	17.936	16.557
Pesquera Cabo Pilar S.A.	USD	(343)	(309)
Salmones Porvenir SpA	USD	4.054	(2.870)
Total		23.368	8.874

Nota 16 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 Nova Austral S.A. mantiene préstamos con instituciones financieras y con el público (Bonos), conforme a lo siguiente:

a) Corrientes

Préstamos que Devengan Intereses	Moneda	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Con vencimiento a menos de 12 meses	USD	65.000	43.750
Intereses	USD	5.206	4.208
Total		70.206	47.958

El RCF mantenido con el banco DNB exige el cumplimiento de un covenant donde la relación entre la base de endeudamiento y la sumatoria de la valorización de inventarios, de biomasa y de cuentas por cobrar con vencimiento inferior a 45 días sea inferior a 0,5. Dicho covenant ha estado en cumplimiento al 31 de diciembre 2021.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 16 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) No corrientes

Préstamos que Devengan Intereses	Moneda	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Con vencimiento a más de 12 meses	USD	351.626	313.919
Total		351.626	313.919

c) El desglose de los préstamos mantenidos por Nova Austral S.A. al 31 de diciembre 2021 y 2020 es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2021

Institución Acreedora	Tipo	Sociedad Deudora	Moneda	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Total MUS\$
Nordic Trustee	Bono	Nova Austral S.A.	USD	-	351.626	351.626
	Intereses por pagar	Nova Austral S.A.	USD	4.103	-	4.103
DNB Bank ASA	Línea de Crédito	Nova Austral S.A.	USD	65.000	-	65.000
	Intereses por pagar	Nova Austral S.A.	USD	1.103	-	1.103
Total				70.206	351.626	421.832

En 2020 se efectuó reestructuración del Bono en Noruega, dividiéndose en dos tramos, de MUS\$ 200.000 y MUS\$ 100.000 respectivamente, con fecha de maduración el 26.11.2026. Se efectuó una nueva modificación de los términos del Bono en 2021. Como resultado de dichos nuevos acuerdos, se prevé que existan pagos de intereses tanto en efectivo como con capitalización de intereses (a través de emisión de nueva deuda).

Respecto del primer tramo del Bono (MUS\$ 200.000), el emisor tenía la opción de pagar la totalidad de los intereses en especie (capitalización de intereses) durante los períodos semestrales hasta mayo de 2021 inclusive, con la opción de pagar en especie los intereses de un período semestral más, entre noviembre de 2021 y noviembre 2022. La tasa anual correspondiente a ese primer tramo del bono se fijó en 10% con un 2% adicional en caso de ejercerse la opción de pago en especie. Con el acuerdo de 2021, el emisor podrá pagar en especie los intereses pagaderos en mayo de 2021 y bajo ciertas condiciones tendrá opción de hacer lo mismo respecto de los intereses pagaderos en noviembre de 2021.

Respecto del segundo tramo del Bono (MUS\$ 100.000), el emisor deberá pagar intereses a una tasa anual del 12%; el emisor deberá pagar en efectivo los intereses correspondientes al 2% anual y podrá pagar en especie la porción de intereses correspondiente al 10% anual. Con el acuerdo de 2021, el emisor podrá pagar en especie la totalidad de los intereses pagaderos en mayo de 2021.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 16 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

- c) El desglose de los préstamos mantenidos por Nova Austral S.A. al 31 de diciembre 2021 y 2020 es el siguiente: (continuación)

Al 31 de diciembre de 2020

Institución Acreedora	Tipo	Sociedad Deudora	Moneda	Corriente	No	Total
				MUS\$	Corriente MUS\$	
Nordic Trustee	Bono	Nova Austral S.A.	USD	-	313.919	313.919
	Intereses por pagar	Nova Austral S.A.	USD	3.558	-	3.558
DNB Bank ASA	Línea de Crédito	Nova Austral S.A.	USD	43.750	-	43.750
	Intereses por pagar	Nova Austral S.A.	USD	650	-	650
Total				47.958	313.919	361.877

- d) El detalle de los vencimientos de los otros pasivos financieros, no corrientes es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2021

Institución	Moneda	Tasa Promedio	Vencimiento	No Corriente			Total al
				1 a 2	2 a 3	3 a 4	
				Años MUS\$	Años MUS\$	Años MUS\$	2020 MUS\$
Nordic Trustee	USD	12,00%	26.11.2026	-	-	351.626	351.626
Total				-	-	351.626	351.626

Al 31 de diciembre de 2020

Institución	Moneda	Tasa Promedio	Vencimiento	No Corriente			Total al
				1 a 2	2 a 3	3 a 4	
				Años MUS\$	Años MUS\$	Años MUS\$	2020 MUS\$
Nordic Trustee	USD	8,25%	26.05.2021	-	-	313.919	313.919
Total				-	-	313.919	313.919

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 16 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

- e) La Sociedad Nova Austral S.A. mantiene hipotecas y prendas sin desplazamiento a favor de Nordic Trustee ASA, por el bono al público que mantiene en Noruega.
- g) Una parte relevante de la deuda no corriente, de largo plazo, consiste en dos bonos: el primer bono, con pagos semestrales de intereses a partir de mayo de 2022 y con amortizaciones semestrales de capital a partir de mayo de 2024, con una tasa fija de interés de 10%; y el segundo con el 100% del pago de su principal a la maduración del bono en noviembre de 2026, y pagos semestrales de intereses, a tasa fija del 10%. Esta deuda no está sujeta a ningún covenant, solamente tiene una restricción para el reparto de dividendos hasta la maduración del bono en noviembre del 2026.
- h) El movimiento de los Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2021 MUS\$	Flujo de Caja MUS\$	Intereses Devengados MUS\$	Otros Movimientos no Monetarios MUS\$	Al 31 de diciembre de 2021 MUS\$
Préstamos y créditos	357.669	21.250	37.707	-	416.626
Intereses	4.208	(4.004)	5.002	-	5.206
Total	361.877	17.246	42.709	-	421.832

Nota 17 - Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar Corrientes y no Corrientes

Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar	Corriente		No Corriente	
	2021 MUS\$	2020 MUS\$	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Proveedores	28.746	35.490	-	-
Facturas por recibir	5.426	6.697	-	-
Retenciones del personal	296	309	-	-
Retenciones por pagar	60	552	-	-
Obligaciones por contrato de arriendo	251	144	757	902
Otras cuentas por pagar	109	177	-	-
Total	34.888	43.369	757	902

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 18 - Provisión por Beneficios a los Empleados

El saldo de este rubro clasificado en corriente corresponde a la provisión de vacaciones con el siguiente detalle:

a) Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

Provisiones Corrientes por Beneficio a Empleados	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Vacaciones	1.250	1.535
Total	<u>1.250</u>	<u>1.535</u>

b) El movimiento de la provisión por beneficio a empleados es el siguiente:

Movimiento Provisión	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Saldo inicial	1.535	1.205
Vacaciones utilizadas	(1.330)	(258)
Costo del servicio corriente	1.045	588
Total	<u>1.250</u>	<u>1.535</u>

Nota 19 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes

Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

Concepto	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Ingresos diferidos por venta de smolt	85	1.616
Otros acreedores	1.800	-
Total	<u>1.885</u>	<u>1.616</u>

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 20 - Patrimonio

Los objetivos de Nova Austral S.A. al administrar el capital, son salvaguardar la capacidad de continuar como Empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura óptima para reducir el costo del capital.

La Compañía realiza inversiones de acuerdo a sus planes de crecimiento y optimización de sus operaciones.

El objetivo de la Sociedad es la Administración eficiente del capital de trabajo a través de una gestión adecuada de sus cuentas por cobrar, enfocándose en la implementación de controles efectivos sobre el otorgamiento de créditos y Administración de la cobranza.

En términos de sus proveedores, la Sociedad buscan establecer relaciones de largo plazo, especialmente con aquellos proveedores más estratégicos, como los proveedores de alimento, combustibles, administrando efectivamente los plazos de pago pactados.

a) Capital emitido y pagado

El capital suscrito y pagado de la Sociedad al 31 de diciembre 2021 y 2020 es de MUS\$1.000 los que se dividen en acciones suscritas y pagadas, como se detalla a continuación:

El cuadro de accionistas es el siguiente:

Sociedad	Acciones Suscritas	Acciones Pagadas	Participación	
			Acciones Suscritas %	Acciones Pagadas %
Nova Austral Spain S.L (Ex -Global Polaris S.L.U.)	44.733	44.733	99,998	99,998
Albain Holdco S.A.R.L.	1	1	0,002	0,002
Total	44.734	44.734	100,00	100,00

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 20 - Patrimonio (continuación)

a) Capital emitido y pagado (continuación)

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre del 2021 y 2020 es el siguiente:

Descripción	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Capital suscrito y pagado	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
Total	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>

Durante los años 2021 y 2020 se han realizado los siguientes aumentos y disminuciones de capital:

- i) Con fecha 13 de febrero del 2020, Nova Austral S.A. en conjunto con Trusal S.A. conforman una nueva Sociedad nombrada Salmones Porvenir SpA., en la cual ambos tienen el 50% de participación, con un capital de US\$1.000 dividido en mil acciones nominativas de igual valor y sin valor nominal, pero con el control por parte de Nova Austral S.A. en la toma de decisiones estratégicas y operativas.
- ii) Con fecha 7 de febrero de 2019, Nova Austral S.A. adquiere 199 acciones de la Sociedad Pesquera Cabo Pilar S.A. por un precio de MUS\$5.871, a razón de US\$29.500 por acción. Lo anterior representa el 99,5% de total de las acciones de la Compañía comprada. Por el mismo instrumento legal Comercial Austral S.A. adquirió 1 acción de Sociedad Pesquera Cabo Pilar S.A. por el valor de US\$ 29.500 obteniendo el 0,5% de la Compañía. La transacción se registró como una adquisición de activos de acuerdo a IFRS 3, ya que los bienes adquiridos consistían exclusivamente en concesiones no habilitadas para su explotación comercial que fueron registradas como Intangibles distintos de Plusvalía (ver Nota 12 b)).
- iii) Con fecha 21 de agosto de 2018, los accionistas aprobaron efectuar una disminución de capital por la suma de US\$117.900 millones, acordando que dicha disminución se pagará a los accionistas mediante la cesión y transferencia de una parte del crédito que la Sociedad mantiene en contra de Albain Holdco S.á.r.l. por un monto de MUS\$194.335 y una parte del crédito que mantiene en contra de Nova Austral Management Investment AS por un monto de MUS\$10.664, quedando un capital de MUS\$1.000 dividido en un total de 44.734 acciones.
- iv) Con fecha 14 de marzo del 2018, los Socios de Global Polaris S.L.U. acuerdan modificar la razón social pasando a denominarse Nova Austral Spain S.L.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 20 - Patrimonio (continuación)

b) Resultados acumulados

El movimiento de la cuenta resultados acumulados durante los años 2021 y 2020 es el siguiente:

Descripción	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Saldo Inicial	(78.881)	(1.025)
Pérdida del periodo	(56.804)	(77.856)
Otro resultado integral pérdida participación filial	(356)	-
Saldo final	<u>(136.041)</u>	<u>(78.881)</u>

Nota 21 - Ingresos de Actividades Ordinarias

La composición de los ingresos es la siguiente:

Ingresos Ordinarios	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Salmon atlántico	74.715	122.676
Servicio de maquila	4.762	4.608
Desechos	317	122
Total	<u>79.794</u>	<u>127.406</u>

Nota 22 - Costo de Ventas

La composición de este rubro está dada por las siguientes partidas:

Costos de Venta	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Salmón atlántico	103.147	126.589
Servicio de maquila	5.535	3.636
Total	<u>108.682</u>	<u>130.225</u>

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 23 - Otras Ganancias

La composición de estos rubros es la siguiente:

Otras Ganancias	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Bonificación 20% Ley Navarino	8.038	14.424
Total	<u>8.038</u>	<u>14.424</u>

Nota 24 - Otros Ingresos (Gastos) por Función

La composición de este rubro es la siguiente:

Otros Gastos por Función	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Recuperación de seguros	2.532	-
Mortalidad extraordinaria		(1.394)
Utilidades no realizadas	(1.422)	(423)
Deterioro concesiones	-	(4.817)
Desmantelamiento centros	-	(2.626)
Gastos centros no autorizados y en descanso	(3.229)	(1.272)
Gastos por siniestros, mermas y otros	(4.601)	
Bajas activo fijo	322	44
Castigos de inventario	(659)	-
Otros ingresos (egresos) fuera de la explotación	382	(439)
Total gastos	<u>(6.675)</u>	<u>(10.927)</u>

Nota 25 - Gastos de Administración y Distribución

La composición de estos rubros es la siguiente:

1) Gastos de distribución

	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Fletes de exportación	2.018	3.251
Servicios de frío	23	15
Comisiones	22	33
Total	<u>2.063</u>	<u>3.299</u>

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 25 - Gastos de Administración y Distribución (continuación)

La composición de estos rubros es la siguiente: (continuación)

2) Gastos de administración

	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Gastos del personal	3.485	4.028
Servicios externos	1.453	5.836
Arriendo y patentes	364	511
Servicios administrativos	126	88
Seguros	426	426
Amortizaciones y depreciaciones	789	700
Otros gastos de administración	727	1.314
Total	<u>7.370</u>	<u>12.903</u>

Nota 26 - Gastos Financieros e Ingresos Financieros

La composición de este rubro es la siguiente:

1) Gastos financieros

	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Intereses, préstamos bancarios	3.266	1.787
Intereses factoring	85	105
Intereses bono	39.285	28.466
Intereses proveedores	553	1.404
Gastos por obligaciones de arriendo	-	84
Amortización costo financiero	-	2.914
Costo reestructuración bono	-	3.145
Línea de crédito rotativa	-	1.188
Intereses préstamo relacionada	-	82
Otros gastos financieros	768	597
Total	<u>43.957</u>	<u>39.772</u>

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 26 - Gastos Financieros e Ingresos Financieros (continuación)

La composición de este rubro es la siguiente: (continuación)

2) Ingresos financieros

	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Intereses préstamos a empresas relacionadas	8.604	8.914
Otros	966	245
Total	<u>9.570</u>	<u>9.159</u>

Nota 27 - Diferencias de Cambio

La composición de este rubro es la siguiente:

	(Cargo) / Abono	
	2021 MUS\$	2020 MUS\$
Activos (cargos)/abonos		
Cuentas por cobrar	(483)	(364)
Otros activos		-
Total activos	<u>(483)</u>	<u>(364)</u>
Pasivos (cargos)/abonos		
Proveedores	110	275
Otros pasivos	927	115
Total pasivos	<u>1.037</u>	<u>390</u>
Total diferencia de cambio	<u>554</u>	<u>26</u>

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 28 - Evolución del Negocio (No auditado)

La producción de salmón libre de antibióticos -ventaja competitiva crítica de Nova Austral-, se ha mantenido vigente durante 2021 y continuará siendo el objetivo de Nova Austral en el futuro. Durante 2021, los centros de engorda de aguamar y la planta de procesamiento de Nova Austral han operado normalmente, con foco en la continua mejora de sus estándares de calidad. Ejemplo de ello son las certificaciones BAP y ASC obtenidas en centros de engorda cosechados durante 2021.

Pese a haber tenido una cosecha reducida en 2021, Nova Austral ha abastecido a sus clientes de modo ininterrumpido. Durante 2021 Nova Austral concluyó la siembra de todos los centros de agua mar que se cosecharán durante 2022. En esa línea, prevé tener operación de cosecha durante todos los meses de 2022. Por otra parte, Nova Austral espera, a través de la producción de smolts en su propia piscicultura, completar durante 2022 la siembra de los centros de engorda que se cosecharán hasta principios 2024. Con respecto a los distintos litigios detallados en la Nota 28 de Contingencias y Gravámenes, originados a raíz de los hechos del año 2019 ocurridos durante la administración anterior, se cuenta con el apoyo y monitoreo permanente de asesoría legal externa, quienes indican que la resolución de estos litigios a la fecha es incierta y no es posible determinar el monto final, por lo que los estados financieros no incorporan provisiones al respecto.

Desde el punto de vista financiero, la Compañía presenta un déficit patrimonial de aproximadamente USD 135 millones al cierre del ejercicio 2021, generado básicamente por las pérdidas de los dos últimos ejercicios, ascendentes a USD 57 millones (2021) y USD 78 millones (2020). Para solventar esta situación, durante 2021 Nova Austral ha contado con el apoyo de sus Accionistas, de quienes recibió USD 15 millones (entre diciembre de 2021 y febrero de 2022) lo que le permitió financiar el flujo de caja operacional negativo del ejercicio 2021, ascendente a USD 16 millones. Para financiar sus operaciones futuras y flujo del ejercicio 2022, la Compañía espera recibir de sus Accionistas USD 5 millones adicionales durante el segundo semestre 2022 y adicionalmente ha acordado con sus acreedores la posibilidad de capitalizar parte de los intereses correspondientes del bono (ISIN NO0010894264) pagaderos durante este año. Estos acuerdos le permitirán financiar su flujo de caja y continuar operando normalmente durante este año e incrementar sus niveles de producción propia proyectados a futuro.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes

a) Gravámenes vigentes

A esta fecha, se encuentran vigentes las siguientes garantías constituidas por la Sociedad a favor de las personas que en cada caso se indica:

Hipoteca sobre concesiones de acuicultura

Concesión	Tipo de Gravamen
Aracena 1	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Aracena 2	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Aracena 3	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Aracena 4	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Aracena 5	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Aracena 6	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Aracena 7-11	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

a) Gravámenes vigentes (continuación)

Hipoteca sobre concesiones de acuicultura (continuación)

Concesión	Tipo de Gravamen
Aracena 8	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Aracena 9	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Aracena 10	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Aracena 12	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Aracena 13	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Aracena 14	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Aracena 15	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Aracena 19	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Bahía Escondida	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Cockburn 3	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Cockburn 13	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Cockburn 14	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Cockburn 23	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

a) Gravámenes vigentes (continuación)

Hipoteca sobre concesiones de acuicultura (continuación)

Concesión	Tipo de Gravamen
Mercedes	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Puerto Bories	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Puerto Consuelo	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Puerto Demaistre	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Puerto Prat	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Puerto Riquelme	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Punta Cuervos	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.
Spiteful	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel bajo repertorio número 8.372-2020.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

a) Gravámenes vigentes (continuación)

Hipoteca sobre artefactos navales

Artefacto Naval	Tipo de Gravamen
"Alimentador Magallanes I"	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.373-2020.
"Alimentador Magallanes II"	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.373-2020.
"Alimentador Magallanes III"	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.373-2020.
"Alimentador Magallanes IV"	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.373-2020.
"Alimentador Magallanes V"	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.373-2020.
"Alimentador Magallanes VI"	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.373-2020.
"Magallanes Siete"	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.373-2020.
"Magallanes Ocho"	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.373-2020.
"Magallanes Nueve"	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.373-2020.
"Magallanes Diez"	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.373-2020.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

a) Gravámenes vigentes (continuación)

Prenda sin desplazamiento bajo la Ley N° 20.190, sobre Activos

Activo	Tipo de Gravamen
Todos los activos correspondientes a Maquinarias y Equipos de la Planta de Proceso en Porvenir, ubicada en Avenida Santa María sin número.	Prenda sin desplazamiento a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.369-2020.

Prenda sin desplazamiento bajo la Ley N° 20.190, sobre Biomasa

Biomasa	Tipo de Gravamen
Universalidad de hecho conformada por la biomasa ubicada en los centros de cultivo Aracena 10, Aracena 1, Aracena 12, Aracena 14, Aracena 15, Aracena 19, Aracena 4, Aracena 5, Aracena 6, Cockburn 13, Cockburn 14 y Cockburn 23.	Prenda sin desplazamiento a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.368-2020.
Universalidad de hecho conformada por la biomasa ubicada en los centros de cultivo Aracena 13, Aracena 3, Aracena 9, Aracena 11, Aracena 2, Aracena 8, Puerto Bories, Punta Cuervo, Puerto Pratt, Consuelo, Spiteful, Riquelme, Demistre, Escondida, Mercedes y Cockburn 3.	Prenda sin desplazamiento a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.367-2020.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

a) Gravámenes vigentes (continuación)

Hipoteca sobre bienes raíces

Inmueble	Tipo de Gravamen
Inmueble correspondiente a la Planta de Proceso Porvenir, ubicado en Avenida Santa María sin número, de una superficie de 891.50 m ² .	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 24 de julio de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo repertorio número 25.035-2017.
Inmueble ubicado en Alberto Fuentes c/Avenida Santa María, Porvenir, de una superficie de 9,820 m ² .	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 24 de julio de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo repertorio número 25.035-2017.
Inmueble correspondiente al Lote Uno, de una superficie de 20.050,20 m ² .	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 24 de julio de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo repertorio número 25.035-2017.
Inmueble correspondiente al Lote Dos, de una superficie de 20.050,20 m ² .	Hipoteca a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 24 de julio de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo repertorio número 25.035-2017.

Inmueble	Tipo de Gravamen
Inmueble correspondiente al Lote 24 D, ubicado en la comuna de Porvenir, Región de Magallanes y la Antártica Chilena, kilómetro 42 ruta Y-65, de una superficie aproximada de 39,15 Ha, inscrito a fojas 258 vuelta número 413 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Tierra del Fuego, correspondiente al año 2017.	Hipoteca a favor de DNB Bank ASA, como Agente de Garantías, constituida por escritura pública de fecha 23 de mayo de 2018, otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo repertorio número 15.553-2018.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

a) Gravámenes vigentes (continuación)

Hipoteca sobre bienes raíces (continuación)

Derecho de Aprovechamiento de Agua	Tipo de Gravamen
Derecho consuntivo de aprovechamiento de aguas superficiales y corrientes, de ejercicio permanente y continuo de 150 litros por segundo, en el Chorrillo o Río Rogers de la Provincia de Tierra del fuego, inscritos a fojas 7 vuelta número 8 del Registro de Propiedad de Aguas del Conservador de Bienes Raíces de Tierra del Fuego, correspondiente al año 2017.	Hipoteca a favor de DNB Bank ASA, como Agente de Garantías, constituida por escritura pública de fecha 23 de mayo de 2018, otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo repertorio número 15.553-2018.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

a) Gravámenes vigentes (continuación)

Prenda sin desplazamiento bajo la Ley N° 20.190, sobre acciones

Acciones	Tipo de Gravamen
2.162 acciones emitidas por Comercial Austral S.A. y de propiedad de la Sociedad.	Prenda sin desplazamiento a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.365-2020.
500 acciones Series A emitidas por Salmenes Porvenir SpA. y de propiedad de la Sociedad.	Prenda sin desplazamiento a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.366-2020.
29.687 acciones emitidas por Piscicultura Tierra del Fuego S.A. y de propiedad de la Sociedad y de Comercial Austral S.A.	Prenda sin desplazamiento en favor de DNB Bank ASA constituida por escritura pública de fecha 23 de mayo de 2018, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 15.555-2018. Dicha prenda fue modificada mediante escritura pública de fecha 16 de septiembre de 2021, otorgada en esa misma Notaría, bajo repertorio número 14.737-2021, en el sentido de modificar a los titulares de las acciones prendadas, producto de la salida de Salmonifera Dalcahue Limitada de la Sociedad en cuestión, Piscicultura Tierra del Fuego S.A.
199.332 acciones emitidas por Piscicultura Tierra del Fuego S.A. y de propiedad de la Sociedad	Prenda sin desplazamiento en favor de DNB Bank ASA constituida por escritura pública de fecha 16 de septiembre de 2021, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 14.737-2021, rectificada por escritura pública otorgada en esa misma Notaría con fecha 15 de diciembre de 2021, bajo repertorio número 19.164-2021.

Fianza y Codeuda Solidaria

Garantía	Tipo de Gravamen
Fianza y codeuda solidaria de conformidad con el Artículo 1.511 y siguientes del Código Civil, sin limitación de monto.	Fianza y codeuda solidaria constituida a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 24 de julio de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo repertorio número 25.039-2017, referida a Comercial Austral como codeudor solidario en la deuda que posee su matriz Nova Austral S.A.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

a) Gravámenes vigentes (continuación)

Prenda sin desplazamiento bajo la Ley N° 20.190, sobre dinero

Dinero	Tipo de Gravamen
Dinero depositado cuentas corrientes en bancos BCI, Santander y Banco Estado.	Prenda sin desplazamiento a favor de Nordic Trustee ASA constituida por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Roberto Antonio Cifuentes Allel, bajo repertorio número 8.370-2020. Sin perjuicio de la prohibición de gravar y enajenar constituida en virtud de esta Cláusula, mientras las Obligaciones Garantizadas no se hayan declarado vencidas y exigibles anticipadamente en virtud del Acuerdo entre Acreedores y los demás Documentos del Financiamiento, los Constituyentes Nova Austral S.A. y Comercial Austral S.A. estarán expresamente autorizados para operar las Cuentas Bancarias y hacer uso del Dinero Prendado, libremente, en el giro y curso ordinario de sus negocios, sin necesidad de informar, dar aviso o solicitar autorización alguna al Agente de Garantías
Derechos en Contrato	Tipo de Gravamen
Derechos en contrato de suministro y producción de smolts de salmón atlántico denominado <i>Smolt Production and Supply Master Agreement</i> , celebrado entre la Sociedad y Nova Austral S.A.	Prenda sin desplazamiento a favor de DNB Bank ASA, como Agente de Garantías, constituida por escritura pública de fecha 23 de mayo de 2018, otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo repertorio número 15.571-2018.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

b) Juicios pendientes

Como parte del desarrollo normal de su giro la Compañía es parte de ciertos litigios y asuntos legales. Entre otros, la Sociedad ha sido notificada y/o es parte de:

Nova Austral S.A.

Procedimientos tributarios

a) **Citación N°7 emitida por el Servicio de Impuestos Internos (“SII”)**

Con fecha 23 de marzo de 2020, la Dirección de Grandes Contribuyentes (“DGC”) del SII emitió la Citación N°7. A través de ella, el SII observó la composición del capital de Nova Austral al momento de realizar la operación de disminución de capital en el año 2018, por MUS\$117.900. Entre las operaciones observadas, la Citación N°7 cuestionó las operaciones de aumento de capital ocurrida en los años 2006 y 2012, por MUS\$ 17.800 (M\$12.654.958) y MUS\$1.005 respectivamente.

Dado que ambos aumentos de capital fueron pagados a través la capitalización de utilidades acumuladas en Nova Austral, éstos debían ser considerados como una distribución de utilidades y no como parte del capital para efectos tributarios.

Nova Austral dio respuesta a la Citación N°7, con fecha 28 de mayo de 2020. Adicionalmente, presentó un complemento de respuesta, de fecha 15 de julio. A través de esta última presentación, Nova Austral se allanó a las observaciones vinculadas a la capitalización de utilidades y solicitó la emisión del giro con los impuestos correspondientes.

Dado que los accionistas de la Sociedad, a la fecha de la disminución de capital, eran las Compañías sin domicilio ni residencia en Chile, Nova Austral Spain S.L. y Albain Holdco S.a.r.l., la devolución de dichas utilidades capitalizadas correspondía afectarlas con el Impuesto Adicional de retención, de tasa 35%.

Con fecha 20 de julio de 2020, el SII emitió el giro de impuesto de acuerdo al siguiente detalle:

Impuesto Adicional adeudado	: MUS\$ 2.671
Intereses	: MUS\$ 1.001
Multa	: MUS\$ 801

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

b) Juicios pendientes (continuación)

Nova Austral (continuación)

Procedimientos tributarios (continuación)

a) Citación N°7 emitida por el Servicio de Impuestos Internos (“SII”) (continuación)

Con fecha 22 de julio y 14 de agosto, Nova Austral solicitó al SII la condonación de los intereses y multas vinculados al giro de impuestos emitido por el SII. Así, con fecha 17 de agosto, el SII otorgó una condonación del 80% de los intereses y multas, quedando éstos en MUS\$200 y MUS\$160, respectivamente.

Luego de obtener la condonación de intereses y multas, se procedió al pago de los impuestos. En consecuencia, este procedimiento se encuentra concluido.

b) Liquidaciones N°1 a 26 emitida por el SII.

Con fecha 30 de julio de 2020, la Dirección de Grandes Contribuyentes (“DGC”) del SII emitió la Citación N°56. A través de ella, el SII observó las declaraciones del Impuesto a las Ventas y Servicios (“IVA”) de Nova Austral correspondiente a los períodos de julio del año 2017 a diciembre de 2019 (30 períodos).

De acuerdo a la Citación N°56, Nova Austral habría utilizado un crédito fiscal IVA mayor al que correspondía, lo cual habría incidido en un menor pago de este impuesto en los períodos observados. Lo anterior se funda en lo dispuesto en la Ley N°18.392 (“Ley Navarino”), -aplicable a Nova Austral, en su calidad de contribuyente domiciliado en una zona territorial preferencial-, que le otorga el tratamiento de operaciones exentas de IVA a las compras realizadas por Nova Austral a sus proveedores ubicados fuera del territorio del beneficio.

La Citación N°56 requiere a Nova Austral presentar los antecedentes de respaldo que den cuenta de la exactitud de sus declaraciones de IVA y correcta determinación del impuesto, en base al crédito y débito fiscal declarados en los períodos cuestionados.

Con fecha 14 de agosto de 2020, Nova Austral solicitó una prórroga de un mes para responder la Citación N°56, la cual fue concedida por el SII. La respuesta a la Citación N°56 se evacuó por Nova Austral con fecha 2 de octubre de 2020. Posteriormente, el 28 de diciembre se presentó un complemento a la respuesta, donde se acompañaron antecedentes adicionales al SII.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

b) Juicios pendientes (continuación)

Nova Austral S.A. (continuación)

Procedimientos tributarios (continuación)

b) Liquidaciones N°1 a 26 emitida por el SII. (continuación)

El 11 de enero de 2021 la DGC emitió las Liquidaciones N°1 a 26, por las cuales se validó la utilización de MUS\$ 7.244 (M\$5.150.266) como crédito fiscal y se determinó una diferencia en el IVA ascendente a MUS\$ 13.149 (M\$9.703.598), que por aplicación de los reajustes legales genera una deuda total de MUS\$ 29.127 (M\$20.707.749).

Actualmente se encuentran pendientes los plazos para impugnar las liquidaciones N°1 al 26, los cuales vencen el 23 de febrero de 2021, en el caso de la Reposición Administrativa Voluntaria, y el 29 de abril de 2021, en caso del reclamo tributario.

Posteriormente, con fecha 8 de julio de 2021, Nova Austral interpuso un Recurso Jerárquico en contra de la Resolución RAV, el cual no fue resuelto por el SII dentro del plazo establecido al efecto.

Atendido lo anterior, Nova Austral interpuso un reclamo tributario en contra de las Liquidaciones N°1 a 26 ante el Tribunal Tributario y Aduanero de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena ("TTA"). El TTA tuvo por interpuesto el referido reclamo, y concedió traslado al SII para contestar, con fecha 20 de octubre de 2021. El SII evacuó su contestación con fecha 11 de noviembre de 2021.

Actualmente, la causa se encuentra a la espera de que el TTA dé inicio a la etapa de prueba y fije los hechos controvertidos que deberán ser acreditados en juicio.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

b) Juicios pendientes (continuación)

Nova Austral S.A. (continuación)

Procedimientos tributarios (continuación)

i) **Procedimientos iniciados por el Servicio Nacional de Pesca y Acuicultura (“Sernapesca”) en contra de Nova Austral**

a) Causa Rol C-24-2019 seguida ante el Juzgado de Letras y Garantía de Porvenir

Con fecha 11 de julio de 2019, Sernapesca presentó una denuncia ante el Juzgado de Letras y Garantía de Porvenir en contra de Nova Austral, solicitando que se le condene a pagar una multa de entre 50 a 3.000 Unidades Tributarias Mensuales por supuestas infracciones al Artículo 86 de Ley de Pesca y a los Artículos 32B y 32C del Reglamento sobre de Medidas de Protección, Control y Erradicación de Enfermedades de Alto Riesgo para las Especies Hidrobiológicas, fundada en que durante el traslado de cosecha de salmón proveniente del centro de engorda de salmones Cockburn 3, de propiedad de Nova Austral, se habría producido escurrimiento de agua sangre en la barcaza en la cual se trasladaba la cosecha.

Nova Austral presentó sus descargos con fecha 30 de septiembre de 2021 y desde esa fecha no ha habido movimientos.

Atendido el estado procesal del juicio, no es posible a esta fecha estimar la probabilidad de materialización de la contingencia.

b) Causa Rol C-351-2020 seguida ante el Segundo Juzgado de Letras de Punta Arenas

Con fecha 19 de febrero de 2020, Sernapesca presentó una denuncia ante el Segundo Juzgado de Letras de Punta Arenas, fundado en una supuesta infracción a las normas de la Ley de Pesca relacionadas con la extracción diaria de mortalidades de salmones en el centro de cultivo Cockburn 3.

Actualmente se encuentra pendiente la notificación de la denuncia a Nova Austral y la fijación de un día y hora para la audiencia de descargos.

Atendido el estado procesal, no es posible a esta fecha estimar la probabilidad de materialización de la contingencia.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

b) Juicios pendientes (continuación)

Nova Austral S.A. (continuación)

Procedimientos tributarios (continuación)

i) Procedimientos iniciados por el Servicio Nacional de Pesca y Acuicultura (“Sernapesca”) en contra de Nova Austral (continuación)

- c) Denuncia por supuestas infracciones a la Ley de Pesca cometidas en el centro de cultivo Aracena 9

Con fecha 29 de octubre de 2019, Nova Austral fue notificada de una denuncia de Sernapesca por supuestas infracciones a los Artículos 63 y 113 de la Ley de Pesca, a los Artículos 6, 7, 8 y 15 del D.S. 129 de 2013 y al Artículo 2 del D.S. 319 de 2001.

La denuncia aún no ha sido ingresada al tribunal competente para conocer de ella, por lo que no es posible estimar la probabilidad de materialización de la contingencia

Con fecha 19 de agosto de 2019, la SMA inició los siguientes procedimientos sancionatorios en contra de Nova Austral:

- a) Procedimiento Rol D-091-2019 (Aracena 10):

Mediante Resolución Exenta N° 1/Rol D-091-2019 de fecha 19 de agosto de 2019, la SMA formuló los siguientes cargos en contra de Nova Austral, como titular del centro de engorda de salmones Aracena 10 (“CES Aracena 10”):

- i) Inadecuado manejo de residuos

Los cargos formulados se fundan en que durante inspecciones realizadas por personal técnico de Sernapesca al CES Aracena 10, se detectó la existencia de distintos elementos en el fondo marino, pertenecientes a las estructuras de cultivo instaladas en ciclos productivos previos. Esta infracción fue calificada por la SMA como leve. En la actualidad, Nova Austral se encuentra ejecutando un Programa de Cumplimiento que, de ser completado satisfactoriamente, implicará el término del procedimiento sancionatorio referido a este cargo sin sanción.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

b) Juicios pendientes (continuación)

Nova Austral S.A. (continuación)

Procedimientos tributarios (continuación)

i) Procedimientos iniciados por el Servicio Nacional de Pesca y Acuicultura (“Sernapesca”) en contra de Nova Austral (continuación)

Con fecha 19 de agosto de 2019, la SMA inició los siguientes procedimientos sancionatorios en contra de Nova Austral: (continuación)

a) Procedimiento Rol D-091-2019 (Aracena 10): (continuación)

ii) Sobreproducción

Los cargos formulados se fundan en que, durante el ciclo productivo 2016-2017, Nova Austral superó los niveles de producción máxima autorizados por la Resolución de Calificación Ambiental N° 71/2003 (“RCA 71/2003”) para el CES Aracena 10.

Esta infracción fue calificada por la SMA como grave atendida la supuesta concurrencia de las circunstancias establecidas en las letras “a”, “d” e “i” del numeral 2 del Artículo 36 de la Ley N°20.147 que establece la Ley Orgánica de la Superintendencia del Medio Ambiente (“LO-SMA”).

En agosto de 2021 se incorporaron diversos antecedentes al procedimiento (informes presentados por Nova Austral, informes y mediciones solicitados por la SMA). La SMA otorgó traslado a Nova Austral para hacer presente sus consideraciones y observaciones respecto de los antecedentes incorporados, las que fueron presentadas por la Compañía en septiembre de 2021.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

b) Juicios pendientes (continuación)

Nova Austral S.A. (continuación)

Procedimientos tributarios (continuación)

ii) **Procedimientos sancionatorios iniciados por la Superintendencia del Medio Ambiente (“SMA”) en contra de Nova Austral**

En diciembre de 2021, Nova Austral presentó antecedentes adicionales a ser tenidos en consideración para la resolución del procedimiento. En febrero de 2022, la SMA requirió a la Compañía información específica vinculada con su situación financiera y costos asumidos para subsanar las infracciones detectadas, la que fue entregada por Nova Austral en marzo de 2022. Se espera que, tras la recepción de estos antecedentes, la SMA cierre la etapa de investigación del procedimiento.

a) Procedimiento Rol D-093-2019 (Cockburn 14):

Mediante Resolución Exenta N°1/Rol D-093-2019 de fecha 19 de agosto de 2019, la SMA formuló cargos en contra de Nova Austral, como titular del centro de engorda de salmónes Cockburn 14 (“CES Cockburn 14”), por haber superado, durante el ciclo productivo 2015-2017, los niveles máximos de producción autorizados por la Resolución de Calificación Ambiental N°54/2010 (“RCA 54/2010”) para el CES Cockburn 14.

Esta infracción fue calificada por la SMA como grave atendida la supuesta concurrencia de las circunstancias establecidas en las letras “a”, “d” e “i” del numeral 2 del Artículo 36 de la LO-SMA.

En agosto de 2021 se incorporaron diversos antecedentes al procedimiento (informes presentados por Nova Austral, informes y mediciones solicitados por la SMA). La SMA otorgó traslado a Nova Austral para hacer presente sus consideraciones y observaciones respecto de los antecedentes incorporados, las que fueron presentadas por la Compañía en septiembre de 2021.

En diciembre de 2021, Nova Austral presentó antecedentes adicionales a ser tenidos en consideración para la resolución del procedimiento. En febrero de 2022, la SMA requirió a la Compañía información específica vinculada con su situación financiera y costos asumidos para subsanar las infracciones detectadas, la que fue entregada por Nova Austral en marzo de 2022. Se espera que, tras la recepción de estos antecedentes, la SMA cierre la etapa de investigación del procedimiento.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

b) Juicios pendientes (continuación)

Nova Austral S.A. (continuación)

Procedimientos tributarios (continuación)

ii) Procedimientos sancionatorios iniciados por la Superintendencia del Medio Ambiente ("SMA") en contra de Nova Austral (continuación)

b) Procedimiento Rol D-094-2019 (Cockburn 23):

Mediante Resolución Exenta N° 1/Rol D-094-2019 de fecha 19 de agosto de 2019, la SMA formuló cargos en contra de Nova Austral, como titular del centro de engorda de salmones Cockburn 23 ("CES Cockburn 23"), por haber superado durante el ciclo productivo 2016-2017, los niveles máximos de producción autorizados por la Resolución de Calificación Ambiental N° 78/2010 ("RCA 78/2010") para el CES Cockburn 23.

Esta infracción fue calificada por la SMA como grave atendida la supuesta concurrencia de las circunstancias establecidas en las letras "a", "d" e "i" del numeral 2 del Artículo 36 de la LO-SMA.

En agosto de 2021 se incorporaron diversos antecedentes al procedimiento (informes presentados por Nova Austral, informes y mediciones solicitados por la SMA). La SMA otorgó traslado a Nova Austral para hacer presente sus consideraciones y observaciones respecto de los antecedentes incorporados, las que fueron presentadas por la Compañía en septiembre de 2021.

En diciembre de 2021, Nova Austral presentó antecedentes adicionales a ser tenidos en consideración para la resolución del procedimiento. En febrero de 2022, la SMA requirió a la Compañía información específica vinculada con su situación financiera y costos asumidos para subsanar las infracciones detectadas, la que fue entregada por Nova Austral en marzo de 2022. Se espera que, tras la recepción de estos antecedentes, la SMA cierre la etapa de investigación del procedimiento.

c) Procedimiento Rol D-100-2019 (Aracena 19):

Mediante Resolución Exenta N° 1/Rol D-100-2019 de fecha 19 de agosto de 2019, la SMA formuló los siguientes cargos en contra de Nova Austral, como titular del centro de engorda de salmones Aracena 19 ("CES Aracena 19"):

- i) Inadecuado manejo de mortalidades generadas en el CES Aracena 19 durante los ciclos productivos 2013-2015 y 2016-2018. Esta infracción fue calificada por la SMA como leve.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

b) Juicios pendientes (continuación)

Nova Austral S.A. (continuación)

Procedimientos tributarios (continuación)

ii) Procedimientos sancionatorios iniciados por la Superintendencia del Medio Ambiente (“SMA”) en contra de Nova Austral (continuación)

c) Procedimiento Rol D-100-2019 (Aracena 19): (continuación)

- ii) Inadecuado manejo de residuos sólidos, expresado en acopio de basura asimilable a la domiciliaria en maxisacos de transporte de alimento de salmones, maxisacos de transporte de alimento de salmones mantenidos en el centro luego de su uso, acopio de materiales en desuso en plataforma y acopio de balsas dadas de baja desde otros centros. Esta infracción fue calificada por la SMA como leve.
- iii) Abertura en el pretil de seguridad de una plataforma de ensilaje. Esta infracción fue calificada por la SMA como leve.
- iv) Incumplimiento de medidas preventivas establecidas en los planes de contingencia de la Compañía. Esta infracción fue calificada por la SMA como leve.
- v) Incumplimiento de entrega de información: La SMA denunció que Nova Austral se negó a enviar la bitácora de control diario de mortalidad sometida a ensilaje en el CES Aracena 19, correspondiente al ciclo productivo 2016-2018, argumentando la inexistencia de dicha información (no obstante que anteriormente sí se había remitido tal información a la SMA). Esta infracción fue calificada por la SMA con gravísima atendida la supuesta concurrencia de las circunstancias establecidas en las “d” y “e” del numeral 1 del Artículo 36 de la LO-SMA.

Con fecha 6 de septiembre de 2021 la SMA aplicó una multa por un total de 1.941,2 UTA. Con fecha 27 de septiembre de 2021, Nova Austral presentó un recurso de reclamación ante el Tercer Tribunal Ambiental impugnando la sanción impuesta, causa que se encuentra en trámite.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

b) Juicios pendientes (continuación)

Nova Austral S.A. (continuación)

Procedimientos tributarios (continuación)

ii) Procedimientos sancionatorios iniciados por la Superintendencia del Medio Ambiente (“SMA”) en contra de Nova Austral (continuación)

d) Procedimiento Rol D-143-2021 (Aracena 14):

Mediante Resolución Exenta N°1/Rol D-143-2021 de fecha 1 de julio de 2021, la SMA formuló cargos en contra de Nova Austral, como titular del centro de engorda de salmones Aracena 14 (“CES Aracena 14”), por la alteración artificial, entre los meses de marzo y junio de 2019, de la columna de agua y fondo marino, incluyendo la sepultación del sedimento bajo la zona de las balsas jaula, sin la correspondiente autorización sectorial, producto de los resultados anaeróbicos de los muestreos de información ambiental

Esta infracción fue calificada por la SMA como gravísima atendida la supuesta concurrencia de las circunstancias establecidas numeral 1 letra “e” del Artículo 36 de la LO-SMA y al mismo tiempo como grave en atención a las circunstancias calificante del Artículo 36 número 2 letra “a” e “i”.

Conforme a la legislación aplicable, en estos procedimientos la SMA puede imponer las siguientes sanciones:

- Amonestación escrita (infracciones leves);
- Multas de 1 hasta 1.000 Unidades Tributarias Anuales (infracciones leves), de 1 a 5.000 Unidades Tributarias Anuales (infracciones graves), y de 1 a 10.000 Unidades Tributarias Anuales (infracciones gravísimas);
- Clausura temporal o definitiva en caso de infracciones graves o gravísimas;
- Revocación de la Resolución de Calificación Ambiental en caso de infracciones graves o gravísimas.

En los procedimientos iniciados por la SMA por supuestas infracciones de sobreproducción en los Cockburn 14 y Cockburn 23 y respecto de los cargos formulados en relación al CES Aracena 1, Nova Austral presentó sus descargos y actualmente los procesos se encuentran en etapa probatoria.

Con respecto al CES Aracena 19, estos se encuentran en etapa de reclamación ante el Tercer Tribunal Ambiental.

Atendido el estado procesal actual de estos procedimientos, no es posible estimar la probabilidad de materialización de la contingencia.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

b) Juicios pendientes (continuación)

Nova Austral S.A. (continuación)

Procedimientos tributarios (continuación)

iii) Investigación llevada a cabo por el Ministerio Público en contra de Nova Austral S.A.

- a) Causa RUC 2010021453-K seguida ante la Fiscalía Local de Punta Arenas y el Juzgado de Letras y Garantía de Porvenir por los delitos de fraude de subvenciones y contaminación de aguas

Con fecha 5 de julio de 2019, la Fiscalía de Punta Arenas inició, de oficio, una investigación en contra de Nova Austral S.A. y quienes resulten responsables, en virtud de un reportaje publicado en el Diario El Mostrador, por presuntos delitos de fraude de subvenciones, falsificación de documentos, infracciones tributarias y delitos previstos en la Ley de Pesca.

A raíz de esta investigación nacen los siguientes casos: (i) Causa RUC 1900711979-0, seguida por el supuesto delito de fraude de subvenciones, previsto y sancionado en el Artículo 470 N°8 del Código Penal; y (ii) Causa RUC 1901089225-5, seguida por el supuesto delito de introducción de agentes contaminantes en cuerpos de agua, previsto y sancionado en el Artículo 136 de la Ley de Pesca. Posteriormente, con fecha 12 de julio de 2019, Sernapesca presentó una denuncia por estos mismos hechos, la que fue agrupada a las investigaciones en curso.

Investigación llevada a cabo por el Ministerio Público en contra de Nova Austral S.A.

Con fecha 24 de abril de 2020, el Consejo de Defensa del Estado (en adelante "CDE") presentó una querrela criminal por supuesto delito de fraude de subvenciones en contra de cuatro ex empleados de Nova Austral (Nicos Nicolaidis, Drago Covacich, Arturo Schofield y Rigoberto Garrido), y, un actual empleado de la Compañía, Isaac Ollivet-Besson. Esta querrela dio inicio a la investigación **RUC 2010021453-K**. Posteriormente, con fecha 1° de junio de 2020, el CDE presentó una ampliación de querrela por delito de introducción de agentes contaminantes en cuerpos de agua en contra de la Compañía, fundándose en los mismos hechos que actualmente se encuentra investigando la Fiscalía.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

b) Juicios pendientes (continuación)

Nova Austral S.A. (continuación)

Procedimientos tributarios (continuación)

iii) Investigación llevada a cabo por el Ministerio Público en contra de Nova Austral S.A.

- a) Causa RUC 2010021453-K seguida ante la Fiscalía Local de Punta Arenas y el Juzgado de Letras y Garantía de Porvenir por los delitos de fraude de subvenciones y contaminación de aguas (continuación)

Con fecha 3 de julio de 2020, el Juzgado de Porvenir aceptó la solicitud de agrupación de investigaciones presentada por el Ministerio Público, quedando únicamente vigente la investigación **RUC 2010021453-K**, iniciada por la querrela interpuesta por el CDE.

Los hechos investigados consistirían (i) la supuesta introducción de arena en el lecho marino de centros de cultivo de Nova Austral, con el fin de forzar que estos tuviesen las condiciones aeróbicas necesarias para obtener autorizaciones para el desarrollo de nuevos ciclos de cultivo; y (ii) el supuesto fraude en la solicitud de beneficios otorgados por la Ley Navarino, por medio de la entrega de antecedentes falsos de siembra, cosecha y mortalidad de los diversos centros de cultivo de Nova Austral.

A la fecha, el Juzgado de Garantía de Porvenir, ha concedido a solicitud del CDE las siguientes medidas cautelares reales en relación con bienes de Nova Austral:

- Con fecha 22 de mayo de 2020, concedió en contra de Nova Austral la medida cautelar real de retención sobre las bonificaciones, por concepto de Ley Navarino, correspondiente al periodo de ventas de los meses septiembre a diciembre de 2019, que se encontraban pendientes de pago por parte de la Tesorería Regional de Magallanes. El total de estas bonificaciones asciende a la suma de MUS\$ (9.780) (M\$6.953.429).
- Con fecha 9 de julio de 2020, concedió nuevas medidas cautelares reales en contra de Nova Austral, consistentes en la prohibición de celebrar actos y contratos sobre una serie de inmuebles de propiedad de Nova Austral, ubicados en la Región de Magallanes.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Contingencias y Gravámenes (continuación)

b) Juicios pendientes (continuación)

Nova Austral S.A. (continuación)

Procedimientos tributarios (continuación)

iv) Procedimientos sancionatorios iniciados por la Superintendencia del Medio Ambiente (“SMA”) en contra de Nova Austral

Investigación llevada a cabo por el Ministerio Público en contra de Nova Austral S.A.

- a) Causa RUC 2010021453-K seguida ante la Fiscalía Local de Punta Arenas y el Juzgado de Letras y Garantía de Porvenir por los delitos de fraude de subvenciones y contaminación de aguas (continuación)

Con fecha 22 de marzo de 2022 el ministerio público formalizó a Nova Austral por el delito de contaminación de aguas. Adicionalmente formalizó por el delito de fraude en las subvenciones y el delito de contaminación de aguas a personas naturales que trabajaron en la Compañía. El tribunal dio un plazo de 5 meses para investigar, el cual puede ser prorrogado a solicitud del ministerio público.

Nota 30 - Medioambiente

Se considera actividad medioambiental cualquier operación cuyo propósito principal sea la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medio ambiente.

La Sociedad, consciente de la importancia que tiene; el medio ambiente, la seguridad de las personas, la satisfacción de sus clientes y garantizar la calidad e inocuidad en sus productos, define y promueve el desarrollo de sus actividades aplicando las buenas prácticas de proceso, comprometidos con la inocuidad alimentaria, la salud y seguridad ocupacional de nuestros trabajadores y la identificación de los aspectos ambientales significativos atribuibles a nuestros procesos, con el fin de establecer medidas de control para prevenir la contaminación fruto de sus actividades y servicios asociados y la preservación de la biodiversidad.

Los gastos destinados al cumplimiento de normativa del medio ambiente imputados como parte del costo del activo biológico necesarios para su operación normal, que luego se van resultados a través del costo de venta ascienden a MUS\$603 (2020 MUS\$143) y corresponden básicamente a los gastos originados por confección de Informes medioambientales (INFA), estudios de corrientes, profundidad, oxigenación y de contenido de algas en los centros.

Asimismo, no se han producido otros gastos que hayan sido necesario para cubrir actuaciones medioambientales, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

NOVA AUSTRAL S.A.

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 31 - Hechos Posteriores

Con fecha 27 de enero de 2022, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N° 21.410, que modifica la Ley General de Pesca y Acuicultura, con el objeto de exigir a los titulares de concesiones de acuicultura medidas para evitar o reducir el depósito de desechos inorgánicos y orgánicos, la Administración se encuentra evaluando los efectos para cuando entre en vigencia la respectiva modificación.

Entre el 31 de diciembre de 2021 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no existen otros hechos posteriores significativos que pudieran afectar la situación financiera y el resultado de la Compañía.